

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 13/14.05.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹ CIOCAN MARIA, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea ROMANII DE JOS, str. MĂNĂȘTIRII
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul VÂLCEA, codul
 poștal, e-mail, tel. 0773.920.825, vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de 2445 mp (ha), la prețul de (*) 50.000 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹ CIOCAN ION LUCIAN, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea ROMANII DE JOS, str. MĂNĂȘTIRII
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul VÂLCEA, codul
 poștal, e-mail, tel. 0773.920.825, vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹ MIRON CARMINA, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea BUZĂU, str. C-TIN BRÂNCOVEANU
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BUZĂU, codul
 poștal, e-mail carmina.miron@yahoo.com, tel. 0773.920.825, vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Condițiile de vânzare² sunt următoarele: Se vinde împreună cu
terenul intravilan în suprafață de 864 mp.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>HOREZU</u>	<u>2445 mp</u>	<u>38384</u>	<u>38384</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>fanete</u>	<u>„Pătru”</u>
Verificat primărie ⁴)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CIOCAN MARIA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

MIRON ION

Data 14.05.2021

Județul: VÂLCEA	Registrul de evidență Nr.13 din 14.05.2021
Unitatea administrativ-teritorială: ORAȘUL HOREZU	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare **nr.13** depusă de **Ciocan Maria, Ciocan Ion-Lucian și Miron Carmina** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile

agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Cățu Maria	Oraș Horezu, sat Romanii de Jos, str.Bivolărie
2.	Lăzărescu Ana	Oraș Horezu, sat Romanii de Jos, str.Bivolărie
3.	Buză Aurel	Oraș Horezu, str.Mănăstirii nr.86

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

Primar,
Sărdărescu Nicolae
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general primărie,
Boaghe Monica
(numele și prenumele/semnătura)

