

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi **21.09.2018** în ședința extraordinară a Consiliului local Horezu, județul Vâlcea la care participă un număr de **12** consilieri din totalul de **15** aflați în funcție.

Ședința a fost convocată de Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea, domnul Sărdărescu Nicolae, prin Dispoziția nr.371 din **18.09.2018**

La ora de începere a ședinței, **8,00** sunt prezenți în sală **12** consilieri din totalul de **15** aflați în funcție. Absenți : domnul Badea, domnul Nistor și domnul Gînju;

Invitați : domnul Costăș și domnul Stănescu.

Domnul consilier local Iliescu Sorin-președintele de ședință- deschide oficial ședința și anunță că în sală sunt prezenți 12 consilieri din totalul de 15 aflați în funcție, domnul primar Sărdărescu Nicolae, domnul Viceprimar OGREZEANU Gheorghe, domnul Secretar Iliescu Procopie și consilier Bogorodea Alina Cristina.

Domnul consilier local Iliescu Sorin- președintele de ședință, invită pe domnul primar pentru a prezenta proiectul ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării procedurii de licitație publică deschisă în vederea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în orașul Horezu.

2.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind accesul și procedura de eliberare a autorizațiilor de acces pentru autovehicule cu greutatea mai mică de 3,5 tone pe străzile cu restricții de circulație de pe raza Orașului Horezu, județul Vâlcea – Centrul Istoric: str. Independenței, str.Brâncoveanu-parțial, str.N.Iorga-parțial.

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dezmembrării unui unu imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, sat Romanii de Sus, str.Săliște.

4.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea completării Anexei la Hotărârea Consiliului Local Horezu numărul 32 din 1999 (care a stat la baza emiterii H.G. 1362 din 2001 – Anexa nr.8 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Horezu, județul Vâlcea).

Domnul consilier local Iliescu Sorin - președintele de ședință supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Domnul Primar: avem 4 proiecte pe ordinea de zi, nu puteam să le lăsăm până la ședința ordinară pentru că toate sunt în regim de urgență.

1.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării procedurii de licitație publică deschisă în vederea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în orașul Horezu.

Domnul Primar:primul punct se referă la aprobarea documentației și scoaterea la licitație a serviciului de termoficare. Lângă noi avem și pe domnul Costăș care a întocmit materialele și l-am invitat pentru a putea discuta concret pe problemele care le aveți de indicat. Observațiile care ni le-ați dat dumneavoastră zilele acestea le-am transmis și au fost modificate de către dumnealor.

Domnul Costăș:Legea energiei termice s-a modificat, este la fel ca și cu salubritatea.

Domnul Primar:asta înseamnă că va dura 30 de zile, timp în care va fi ridicată în SICAP, se poate înscrie oricine îndeplinește condițiile, iar în următoarele 10 sau 15 zile vor fi evaluate ofertele.

Domnul Zăvoianu:cât este prețul gigacaloriei?

Domnul Costăș:valoarea maxima este cea propusă de către dumneavoastră.

Domnul Primar:valoarea stabilită de noi este cea maxima, nu se poate pleca mai sus.

Domnul Zăvoianu:să zicem 273,81?

Domnul Drăgănescu:acum aprobăm doar licitația prețul îl discutăm la momentul respectiv.

Domnul Costăș:prețurile maxime se stabilesc de către Consiliul Local.

Domnul Drăgănescu:nu știu cine a făcut socotelile la studiul de oportunitate, prețul pleacă de la 275 și nu dă 339 dă 346 pe gigacalorie.

Domnul Stănescu:vă rog să îmi dați voie să vă lămuresc. S-a plecat de la prețul vechi de 285 cât a avut SC SACOMET. S-a modificat de două ori datorită reducerii TVA.

Domnul Drăgănescu:vorbim cu totul altceva.

Domnul Secretar:vă rog să-l lăsați să spună.

Domnul Drăgănescu:ce să spună? Matematic nu dă suma.

Domnul Stănescu:este prețul vechi.

Domnul Drăgănescu:eu am zis că ați greșit calculele.

Domnul Primar:domnul Drăgănescu, spuneți prețul real ca să îl consemneze în procesul verbal.

Domnul Drăgănescu:prețul este 341 în studiul de oportunitate. Domnul Stănescu vorbește de cu totul altceva.

Domnul Primar:Da. Noi vorbeam matematic.

Domnul Drăgănescu:ași vrea ca domnul Secretar să ne explice dacă a intrat în vigoare Legea cu subvenția precum că începând cu 1 aprilie nu se mai aplică acea subvenție.

Domnul Secretar:Nu s-a aprobat. Se pot da subvenții.

Domnul Drăgănescu:am înțeles, ca să știm ce discutăm și ce se aprobă în Consiliu Local.

Domnul Primar:aprobăm după licitație.

Domnul Drăgănescu:cu prețul de 273 să specific clar pentru că în material scrie inclusiv TVA iar el este fără TVA. Aici trebuie specificat clar, cu toate că toate prețurile la licitații sunt fără TVA. Dacă ați scris cu TVA este bine ca să știe lumea că scade prețul.

Domnul Primar:prețul este fără TVA.

Domnul Drăgănescu:275 este cu TVA.

Domnul Primar:este fără TVA.

Domnul Costaș:este fără TVA. Așa o să-l păstrăm peste tot.

Domnul Primar: 275 este cu TVA sau fără?

Domnul Costaș:este cu TVA.

Domnul Drăgănescu:dacă scădem TVA rămâne la 240 gigacaloria.

Domnul Primar:până acum cât era prețul?

Domnul Drăgănescu:ajungea la 275.

Domnul Stănescu:Haideți să pornim de la vechiul preț care în vechiul contract era 285 lei, prețul fără TVA, iar cu TVA prețul de producție era 300 și ceva de lei. Am stabilit pentru populație să se factureze 285, însă el ca operator acest preț trebuia să aibă și TVA inclus. Deci el a facturat la prețul de 285 lei, pe măsură ce s-a redus TVA datorită modificărilor codului fiscal s-a ajuns la 273,5 prețul maxim pe care noi l-am pus, dar practice pentru operatorul care va factura către populație valoarea este cu TVA. Nu știu dacă mă fac înțeles.

Domnul Drăgănescu:ce să înțelegem că TVA se aplică. Cu cât produce el gigacaloria cu 275?

Domnul Stănescu:operatorul o facturează cu TVA cu tot către populație.

Domnul Secretar:păi explicate că este preț de facturare.

Domnul Stănescu:este prețul către facturare.

Domnul Drăgănescu:inclusiv TVA.

Domnul Zăvoianu:în hotărârea numărul 4 din ianuarie 2017 se aprobă prețul local de facturare pentru populație de 273,5 lei gigacaloria inclusive TVA. Deci este cu TVA.

Domnul Stănescu:după acesta am mers.

Domnul Primar:atunci de ce I s-a plătit 332 sau 340 lei?

Domnul Secretar:I s-a dat subvenție.

Domnul Drăgănescu:a fost o prostie a tuturor oamenilor care au făcut atunci. Nu are treabă TVA cu subvenția.

Domnul Zăvoianu:așa scrie în hotărâre.

Domnul Drăgănescu:la acel moment s-a zis că să reducă din prețul către populație și să I se dea subvenție cât este TVA dar nu are treabă una cu alta. Confundă TVA cu subvenția.

Domnul Secretar:decu la noi subvenția era egală cu TVA.

Domnul Drăgănescu:Da.

Domnul Stănescu:vreau să spun că la operator pe factură apare acest preț maxim de 273,5 cu TVA. El obligatoriu vine plătitor de TVA.

Domnul Primar:noi mai dăm subvenție sau nu? eu vă spun că nimeni nu va veni la noi să liciteze pe 273,5 lei cu TVA cu tot.

Domnul Puchin:este prea puțin.

Domnul Primar:Da. Vreau să vă spun că am pus reper prețul maximal și de acolo în jos cei care vin la licitație și sunt cel puțin doi care și-au arătat intenția să vină, o să vină și al treilea o să vină cu oferte mai mici decât prețul de acum. Noi dacă mergem cu acest preț vă spun că o să ajungem la 1 noiembrie că nu va câștiga nimeni licitația.

Domnul Drăgănescu:așa am și vorbit în ședința pe comisie au crescut salariile.

Domnul Primar:noi nu putem să dăm mai mult decât a fost până acum, din contra vom venii mai jos, dar nu putem să facem noi chestia aceasta pentru că nu se va înscrie nimeni. Haideți să fim realiști pentru că dacă pierdem această licitație următoarea va fi în ianuarie.

Domnul Zăvoianu:era bine dacă se complectă și acea fișe de fundamentare a prețurilor pentru că este în alb.

Domnul Drăgănescu:Da. Trebuia arătată acea fișe.

Domnul Zăvoianu:mie mi s-a dat de către domnul inginer la comisie. Domnul Stănescu v-am dat fișa de fundamentare.

Domnul Stănescu:este la doamna Cozoș.

Domnul Primar:spuneții să vină urgent cu ea aici.

Domnul Drăgănescu:trebuie să vedem cum s-a ajuns la acest preț.

Domnul Secretar:acesta este prețul de pornire la licitație. Noi intenționăm în documentație să expunem prețul maximal,deci în jos trebuie să vină ofertanții cu prețul. Ideea a fost să nu depășim prețul actual de producție. S-a făcut o fundamentare la estimarea contractului la prețul de facturare, probabil asta este regula, dar când stabilim preț maximal trebuie să stabilim prețul de producție.

Domnul Drăgănescu:341,46.

Domnul Secretar:așa este, aceasta este discuția. Noi trebuie să stabilim un preț care nu trebuie să fie mai mare.

Domnul Puchin:273 este fără TVA.

Domnul Primar:Da.

Domnul Secretar:dacă pornim de la prețul de facturare nu va venii nimeni.

Domnul Drăgănescu:este posibil ca domnul Nicolăescu să fi umflat acel preț, de aceea era bine să avem o notă de fundamentare să vedem cum s-a ajuns la acel preț, noi poate dăm mai puțin. Trebuia să fie prezenți și președinții asociațiilor de proprietari pentru că este interesul lor să discute aici.

Domnul Puchin:dacă vorbești cu ei dau vina pe Primărie.

Domnul Drăgănescu:și eu zic să fie 273.

Domnul Puchin:ne dă tot 324.

Domnul Drăgănescu:toți cei care au cazane obțin gigacaloria cu 160 lei în condițiile în care sunt 3 sau 4 angajați.

Domnul Puchin:au crescut toate prețurile.

Domnul Drăgănescu:ca să îi ajutăm haideți să lăsăm la 273 cu TVA.

Domnul Puchin:fără TVA.

Domnul Primar:până acum suportam noi TVA.

Domnul Drăgănescu:nu mai suportăm nimic, 273 va fi fără subvenție. Atât plătește cel de la bloc.

Domnul Costaș:valoarea estimată s-a stabilit pornind de la Hotărârea Consiliului Local pe care dumneavoastră ați adoptato. Fișa de fundamentare este anexată acelei hotărâri. Noi nu putem să estimăm niște prețuri, am mers pe valoarea maxima stabilită de dumneavoastră.

Domnul Primar:eu vă spun că noi nu o să ajungem niciodată la valoarea de acolo. Din punctul meu de vedere corect este ce a fost până acum. Până acum a fost 273 fără TVA.

Domnul Drăgănescu:atât plătea omul.

Domnul Primar:Da.

Domnul Puchin:să rămână așa și la licitație va mai scădea puțin.

Domnul Primar:va scădea cu siguranță că va fi concurență.

Domnul Puchin:nu foarte mult dar va mai scădea.

Domnul Drăgănescu:rețineți că o persoană va plăti 341 lei, de aceea am și propus să rămână 273,5 cu TVA. Subvenția poate nu se dă și nu putem să luăm în calcul asta.

Domnul Puchin:și dacă nu câștigă nimeni licitația și nu avem căldură?

Domnul Primar:noi nu am venit cu un preț mai mare, am venit cu prețul care s-a aprobat prin Hotărâre de Consiliu.

Domnul Drăgănescu:prețul de până acum a fost cu TVA, restul nu ne interesează.

Domnul Primar:este fără TVA.

Domnul Secretar:Da, iar cel de facturare este cu TVA.

Doamna Mocanu:a scăzut TVA?

Domnul Primar:Da, de la 24% la 19%.

Domnul Drăgănescu:nu are treabă TVA cu prețul. Acea subvenție a fost considerat TVA. Luăm în calcul că nu se va da subvenția și omul va plăti 341 lei pe gigacalorie.

Domnul Primar:o lăsăm cum a fost până acum cu prețul maxim și va scădea la licitație sau nu o lăsăm? Dacă o lăsăm cum spune domnul Drăgănescu cu 220 eu vă spun de acum că nu se va înscrie nimeni.

Domnul Secretar:să rămână totul ca până acum.

Domnul Primar:Da. Doar că la licitație cu siguranță va mai scădea.

Domnul Drăgănescu:nu aprobăm nimic acum doar prețul îl discutăm.

Domnul Costaș:la momentul de față nu avem bază legală să stabilim un alt preț. Acum avem justificat prețul după ultima hotărâre aprobată de către dumneavoastră.

Domnul Sărdăroiu:aici spune că programul de furnizare este de maxim 24 de ore pe zi, dar minim cât este?

Domnul Primar:asta nu putem noi să stabilim, stabilesc asociațiile de proprietari cu operatorul pentru că s-ar putea să fie cald afară sau frig.

Domnul Drăgănescu:este normal că a dat 24 de ore că nu putea să dea 30 de ore, atât are o zi, că el se înțelege cu asociația de proprietari și dacă căldură 4 ore dimineața și 4 seara este treaba lui.

Domnul Sărdăroiu:așa a fost și în trecut numai că nu se respecta, furniza 3 ore dimineața și 3 ore seara.

Domnul Primar:noi nu putem să-i spunem să dea 7 ore sau 10 ore pentru că nu se știe cum va fi iarna.

Domnul Sărdăroiu:în lunile de iarnă când este frig trebuie furnizată căldura non-stop.

Domnul Drăgănescu:care rămâne 275 sau prețul care l-ați făcut dumneavoastră?

Domnul Primar:273,5 lei plus TVA.

Domnul Drăgănescu:trebuie specificat că prețul este fără TVA.

Comisii:juridica-vot în plen.

Economică-favorabil.

Învățământ-favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea organizării procedurii de licitație publică deschisă în vederea delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în orașul Horezu și se aprobă cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nicio abținere.

Domnul Primar:alte observații mai aveți în afară de preț? Îl vom ridica astăzi pe SICAP și va sta 30 de zile active pentru a putea să se înscrie.

Domnul Sărdăroiu:în trecut la blocul O4, respectivul operator depozita cenușa chiar acolo în față și știu că era o problemă cu locatarii.

Doamna Mocanu:comisia de licitație să respecte condițiile.

Domnul Primar:ca să nu pierdem timpul am chemat societatea care a montat cazanele, au venit au făcut constatarea sunt foarte multe defecțiuni, noi i-am băgat de ieri să curățăm perfect, trebuie făcute foarte multe reparații iar de marți vin și până pe 25 octombrie toate instalațiile vor fi reparate, plus că pe banii primăriei pentru că așa suntem obligați să facem noi achiziționăm toate piesele necesare. Marți dimineața ei vin și cu acel robot care merge pe deasupra solului și identifică problemele pe țevi.

Domnul Drăgănescu:în prima fază perioada de contractare a fost de 5 ani, acum s-a aprobat ordonanță președințială pe o perioadă de 2 ani. Ce facem în situația în care nu o să mai putem pune la dispoziție clădirile?

Domnul Primar:în cazul în care nu mai putem asigura, în contractual în care îl vom face cu societatea respectivă vom stipula că se va rezilia de la sine.

2.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind accesul și procedura de eliberare a autorizațiilor de acces pentru autovehicule cu greutatea mai mică de 3,5 tone pe străzile cu restricții de circulație de pe raza Orașului Horezu, județul Vâlcea – Centrul Istoric: str. Independenței, str.Brâncoveanu-parțial, str.N.Iorga-parțial.

Domnul Primar:este vorba despre proiectul la care lucrăm , pe Independenței, legăturile dintre Unirii și Independenței și pe Constantin Brâncoveanu doar parțial, strada Parcului, să facem același regulament care l-

am avut făcut și pentru strada Unirii, adică cu accesul mașinilor nu mai mari de 3,5 tone pentru că altfel ar distruge străzile.

Domnul Sărdăroiu: se va interzice parcare pe toată strada Independenței?

Domnul Primar: Da, pentru că în spate la O4 am făcut o parcare frumoasă vom pune barieră și vom da cartelr doar la locatari.

Comisii: juridica-favorabil.

Economică-favorabil.

Învățământ-vot în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind accesul și procedura de eliberare a autorizațiilor de acces pentru autovehicule cu greutatea mai mică de 3,5 tone pe străzile cu restricții de circulație de pe raza Orașului Horezu, județul Vâlcea – Centrul Istoric: str. Independenței, str.Brâncoveanu-parțial, str.N.Iorga-parțial și se aprobă cu 11 voturi pentru, nici un vot împotriva și o abținere.

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dezmembrării unui unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, sat Romanii de Sus, str.Săliște.

Domnul Primar: este vorba despre terenul unde vrem să amplasăm acel centru, trebuie să facem dezmembrare fiind nevoie de carte funciară separate.

Comisii: juridica-favorabil.

Economică-favorabil.

Învățământ-favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea dezmembrării unui unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, sat Romanii de Sus, str.Săliște și se aprobă cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nicio abținere.

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea completării Anexei la Hotărârea Consiliului Local Horezu numărul 32 din 1999 (care a stat la baza emiterii H.G. 1362 din 2001 – Anexa nr.8 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Horezu, județul Vâlcea).

Domnul Secretar: suprafața de 1769 mp trece în domeniul public.

Domnul Primar: trece din domeniul privat în domeniul public să se poată construi pe el.

Comisii: juridica-favorabil.

Economică-favorabil.

Învățământ-favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea completării Anexei la Hotărârea Consiliului Local Horezu numărul 32 din 1999 (care a stat la baza emiterii H.G. 1362 din 2001 – Anexa nr.8 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Horezu, județul Vâlcea) și se aprobă cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nicio abținere.

Doamna Govoreanu: ridic aceeași problemă pe strada 1 decembrie este cel de al nouălea incident cu mașina să pună covorașe din acelea de limitare a vitezei.

Domnul Primar: știu că a venit domnul Tufeanu și mi-a povestit s-a dus doamna OGREZEANU la Poliție și au sunat la drumurile județene pentru că acel drum este județean și este în garanție 5 ani și nu se poate intervenii. Domnul Ungureanu vă rog să puneți un indicator de limitare a vitezei.

Ordinea de zi a ședinței fiind parcursă, domnul consilier local Iliescu Sorin- președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței extraordinare ale Consiliului local al Orașului Horezu, județul Vâlcea.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de sedninta



Contrasemneaza
Secretar
Iliescu Procopie

Intocmit
Bogorodea Alina Cristina