



## HOTĂRÂREA NR. 51

**Cu privire la:** Aprobarea dezmembrării în două loturi a unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu - situat în orașul Horezu, punctul "Treapturi", județul Vâlcea

Consiliul local al orașului Horezu, județul Vâlcea întrunit în ședință ordinară în data de 28.03.2024 la care participă un număr de 15 consilieri din 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Stanica Ionut Laurentiu a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbatere:

-Referatul nr.6577/19.03.2024 al cărui semnatar este primarul orașului prin care propune aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul "Treapturi", în două loturi, respectiv: 180445 mp categorie de folosință pășune și 2517 mp categorie de folosință pășune;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort, nr. 6578/19.03.2024;

-Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea, domnul Sardarescu Nicolae;

-Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea nr.6579/19.03.2024;

-Referatul de admitere(dezmembrare imobil) nr.9454/06.02.2024 al OCPI Vâlcea;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Anunțul privind procedura prevăzută de Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

-În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.879 și art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.129 alin.2 lit.c) coroborat cu alin.6 lit.a) din O.U.G. nr.57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, adoptă următoarea:

### HOTĂRÂRE:

**Art.1-**Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" executată de persoană fizică autorizată Badi Ciprian-Constantin, vizată de OCPI Vâlcea sub numărul 9454/06.02.2024, conform anexelor nr.1-3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2-**Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren având suprafața totală de 182.962 mp, aparținând domeniului privat al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul "Treapturi", județul Vâlcea – cu număr cadastral 38709, în 2 loturi după cum urmează :

Lot nr.1 – nr.cadastral: 39134 în suprafață de 180445 mp

Lot nr.2 – nr.cadastral: 39135 în suprafață de 2517 mp

**Art.3-**Se mandatează domnul Sărdărescu Nicolae, Primarul Orașului Horezu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.4-**Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de dezmembrare în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

**Art.5**-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul juridic, administrație publică locală.

**Art.6**-Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului general al orașului Horezu la: Institutia Prefectului-Județului Vâlcea ; Primarul orașului Horezu ; Notarul public.



**Președinte de ședință**

**Stănică Ionuț Laurențiu**

**Contrasemnează pentru legalitate,**

**Secretar general oraș**

**Boaghe Monica**

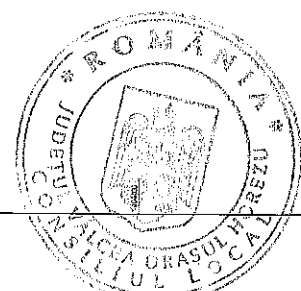
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL HOREZU NR.51 /28.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	28.03.2024	
2	Comunicarea către primar	28.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	05.04.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	12.04.2024	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.04.2024	

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZLUPIRE**

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
38709	182962	Loc. Horezu, punctul "Timpuri", nr. 146, cartierul
Număr Carte Funcții	Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)	
38709	Horezu	



Suprafața actuală (înainte de amplasament)		Suprafața actuală (după amplasament)	
Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Descrierea imobilului
18709	P	18709	P
18710	P	18710	P
18711	P	18711	P
18712	P	18712	P
18713	P	18713	P
18714	P	18714	P
18715	P	18715	P
18716	P	18716	P
18717	P	18717	P
18718	P	18718	P
18719	P	18719	P
18720	P	18720	P
18721	P	18721	P
18722	P	18722	P
18723	P	18723	P
18724	P	18724	P
18725	P	18725	P
18726	P	18726	P
18727	P	18727	P
18728	P	18728	P
18729	P	18729	P
18730	P	18730	P
18731	P	18731	P
18732	P	18732	P
18733	P	18733	P
18734	P	18734	P
18735	P	18735	P
18736	P	18736	P
18737	P	18737	P
18738	P	18738	P
18739	P	18739	P
18740	P	18740	P
18741	P	18741	P
18742	P	18742	P
18743	P	18743	P
18744	P	18744	P
18745	P	18745	P
18746	P	18746	P
18747	P	18747	P
18748	P	18748	P
18749	P	18749	P
18750	P	18750	P
18751	P	18751	P
18752	P	18752	P
18753	P	18753	P
18754	P	18754	P
18755	P	18755	P
18756	P	18756	P
18757	P	18757	P
18758	P	18758	P
18759	P	18759	P
18760	P	18760	P
18761	P	18761	P
18762	P	18762	P
18763	P	18763	P
18764	P	18764	P
18765	P	18765	P
18766	P	18766	P
18767	P	18767	P
18768	P	18768	P
18769	P	18769	P
18770	P	18770	P
18771	P	18771	P
18772	P	18772	P
18773	P	18773	P
18774	P	18774	P
18775	P	18775	P
18776	P	18776	P
18777	P	18777	P
18778	P	18778	P
18779	P	18779	P
18780	P	18780	P
18781	P	18781	P
18782	P	18782	P
18783	P	18783	P
18784	P	18784	P
18785	P	18785	P
18786	P	18786	P
18787	P	18787	P
18788	P	18788	P
18789	P	18789	P
18790	P	18790	P
18791	P	18791	P
18792	P	18792	P
18793	P	18793	P
18794	P	18794	P
18795	P	18795	P
18796	P	18796	P
18797	P	18797	P
18798	P	18798	P
18799	P	18799	P
18800	P	18800	P



Executanți:  
**CIPRIAN CONSTANTIN**  
 ANCIPI, CATEGORIA 6  
 Confirma executarea măsurătorilor în teren  
 în conformitate cu planul de amplasament și  
 delimitare a imobilului.  
 Data: 01.06.2024  
 Loc: Horezu

9454 / 06-02-2024





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea  
Adresa: LOC: RAMNICU VALCEA, STR GENERAL PRAPORGESCU NR.22, TEL:  
0250/744150, 0250/743647, 0250/744150, 0250/743647

Nr.cerere	9454
Ziua	06
Luna	02
Anul	2024

## REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei ORASUL HOREZU  
Domiciliul Loc. Horezu, Str 1decembrie, Nr. 7, Jud. Valcea

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **9454** din data **06-02-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Horezu, Jud. Valcea, Punctul "Treapturi", UAT Horezu avand numarul cadastral 38709 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **39134** situat in Loc. Horezu, Jud. Valcea, Punctul "Treapturi", UAT Horezu avand suprafata măsurată 180445 mp;
- 2) **39135** situat in Loc. Horezu, Jud. Valcea, Punctul "Treapturi", UAT Horezu avand suprafata măsurată 2517 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VALCEA la data: 08-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**ELENA-ARIANA VLADU**

