



## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

### ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: [primaria@orasul-horezu.ro](mailto:primaria@orasul-horezu.ro) Web: [www.orasul-horezu.ro](http://www.orasul-horezu.ro)

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



## HOTĂRÂREA NR. 42

**Privind** aprobarea actualizării datelor tehnice ale unor imobile aparținând domeniului public al orașului Horezu conform măsurătorilor topo cadastrale

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2025, la care participă un număr de 15 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând ca prin votul unanim domnul Udrea Ion-Adrian a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

-Referatul nr.7656 din 20.03.2025 al cărui semnatar este primarul orașului prin care se propune, se susține și se motivează proiectul de hotărâre cu privire la actualizarea datelor tehnice și a geometriei unor imobile aparținând domeniului public al orașului Horezu având numerele cadastrale: 37586, 37589 și 36681;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.7657 din 20.03.2025;

-Proiectul de hotărâre prezentat de dl.Nicolae Sărdărescu, Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

Ținând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea nr.7658/20.03.2025;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor realizate de topometrist autorizat Badi Ciprian Constantin;

În conformitate cu prevederile art.84 alin.5, art.129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit.c), art.607 alin.4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 10 alin.1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.554, art.858, art.860 alin.1 și alin.2 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 lit.g) și 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE

**Art.1.(1)** Se aprobă modificarea limitelor proprietății, configurația și noua suprafață de 3015 mp a imobilului având număr cadastral 37586 - situat în intravilanul orașului Horezu, punctul "intersecția cu Drumul Național (DN67)" - str.Zăvoiuului, potrivit măsurătorilor cadastrale astfel cum rezultă din Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit la data de 18.03.2025 de persoană fizică autorizată Badi Ciprian Constantin, anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă actualizarea informațiilor tehnice din Cartea Funciară 37586 astfel cum reies din art.1 alin.1-noile măsurători.

**(3)** Se aprobă modificarea poziției nr.245 din domeniul public al orașului Horezu cu datele specificate la alin.1.

**Art.2.(1)** Se aprobă modificarea limitelor proprietății configurația și noua suprafața a imobilului de 1839 mp, având număr cadastral 37589 - situat în intravilanul orașului Horezu, punctul "intrare fabrica de lapte Horezu" - str.Constantin Brâncoveanu, potrivit măsurătorilor cadastrale astfel cum rezultă din Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit la data de 19.03.2025 de persoană fizică autorizată Badi Ciprian Constantin, anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă actualizarea informațiilor tehnice din Cartea Funciară 37589 astfel cum reies din art.2 alin.1-noile măsurători.

**(3)** Se aprobă modificarea poziției nr.228 din domeniul public al orașului Horezu cu datele specificate la alin.1.

**Art.3.(1)** Se aprobă modificarea limitelor proprietății, configurația și noua suprafață de 32135 mp a imobilului având număr cadastral 36681 - situat în extravilanul orașului Horezu, drum forestier Urșani, punctul ”Drum forestier Sărdăreasca” - potrivit măsurătorilor cadastrale astfel cum rezultă din Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit la data de 19.03.2025 de persoană fizică autorizată Badi Ciprian Constantin, anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă actualizarea informațiilor tehnice din Cartea Funciară 36681 astfel cum reies din art.3 alin.1-noile măsurători.

**(3)** Se aprobă modificarea poziției nr.158 din domeniul public al orașului Horezu cu datele specificate la alin.1.

**Art.4.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul șef și Compartimentul administrarea domeniului public și privat.

**Art.5.**Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției [www.orasul-horezu.ro](http://www.orasul-horezu.ro) și se va comunica prin grija Secretarului general al orașului Horezu: Instituției Prefectului-Județul Vâlcea în vederea verificării de legalitate și la Primarul orașului Horezu în vederea punerii în aplicare.

**Horezu,  
27.03.2025**

**Președinte de ședință,**

  
**Udrea Ion-Adrian**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general oraș  
Boaghe Monica**



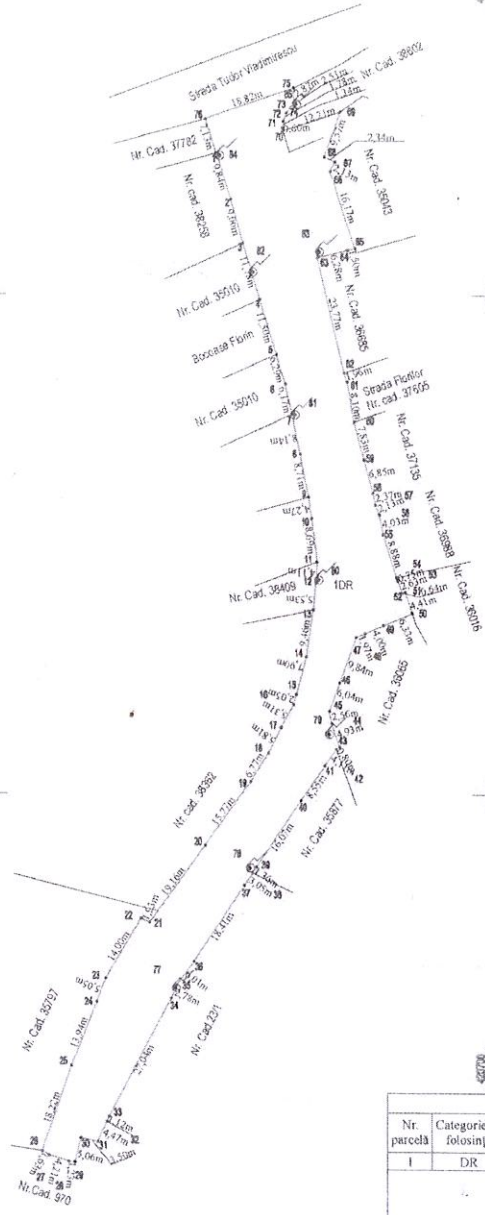
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL HOREZU NR.42/27.03.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	27.03.2025	
2	Comunicarea către primar	27.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	03.04.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	10.04.2025	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	10.04.2025	

Anexa 1 la HCL 42/27.03.2025

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:1000

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
37586	3015	Orasul Horezu, strada Zavoiiului, intravilan
Număr Carte Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)
37586		Horezu



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [m.p.]	Mențiuni
I	DR	3015	intravilan
Total		3015	Limita împrejmuita între punctele: 1-2-3-5-6-7-8-9-13-14-15-16-17-18-19-20-21-38-59-60-63-64, 3-4-9-10-11-12-13, cu gard beton între punctele 4-5-21-22-23-24-25-26-27-38-39-40-41-42-37-38, c28-29-36-37-38-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-62-63, 29-30-31-32-33-34, neimprejmuit în rest.

B. Date referitoare la construit (ii)			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [m.p.]	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului= 3015 m.p.  
Suprafața din act=

**Executant** Badi Ciprian-Constanin  
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acesteia cu realitatea din teren  
Data: 18.03.2025

**Inspector** .....  
Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Semnătura: \_\_\_\_\_

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Destinat: J.L.F. nr. 00096  
Cămin: Constantin Badi  
CATEGORIA B



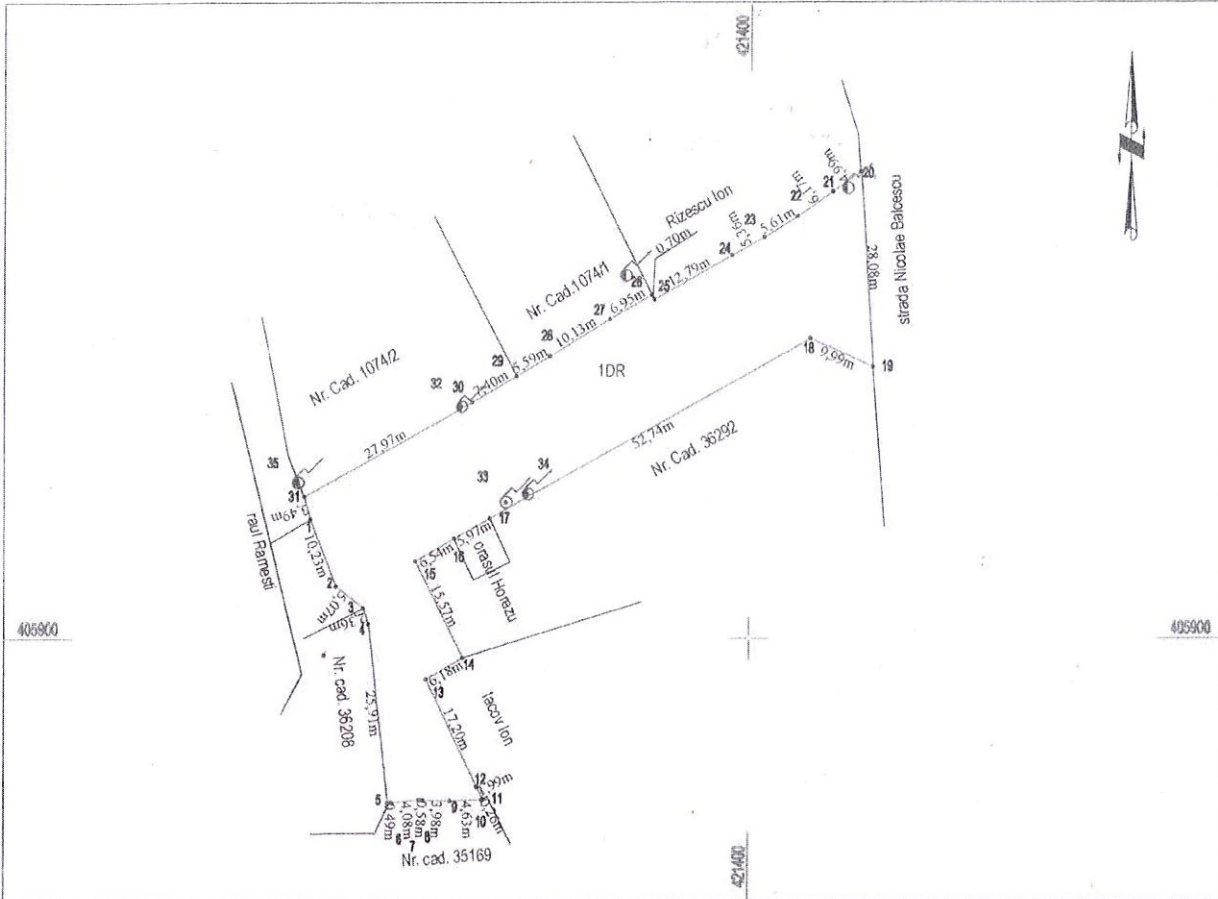
Anexa 2 la HCL 42/27.03.2025

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:1000

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
37589	1839	Orasul Horezu, strada Constantin Brancoveanu, intravilan.

Număr Carte Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)
37589	Horezu



A. Date referitoare la teren


Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [m.p.]	Mențiuni
I	DR	1839	intravilan
Total		1839	Limite împrejuite cu gard beton intre punctele 2-3,15-16, 17-18-19, 20-21-22-23-24-25, 27-28-29,neimprejuuit in rest.

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [m.p.]	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului= 1839 m.p.

Suprafața din act=

<p><b>Executant</b> Badi Ciprian-Constantin</p> <p>Confirm executarea în măsurătorile la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data: 19.03.2025</p> 	<p><b>Inspector</b> .....</p> <p>Confirm atribuirea numarului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastral și carte funciară</p> <p>Semnătura:</p>
--	--



Anexa 3 la HCL 42/27.03.2025



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI		
scara 1:1000		
Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
36681	32135	Drum forestier Sardareasca, extravilan
Număr Carte Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)	
36681	Horezu	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [m.p.]	Mențiuni
1	DR	32135	teren extravilan
Total		32135	Limita neimpojmuita

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [m.p.]	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 32135 m.p.	
Suprafața din act =	
Executant	Inspector
Badi Ciprian-Constantin	
AUTORIZATE SERA 40/01.4 AN 508 ELBERAȘI DE AN.C.P. CATEGORIA B	Confirma arhitectura marșului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integral de cadastru și carte funciară
Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrisurilor documentare cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.	
Semnătura și ștampila	Semnătura:
Data: 19.03.2025	





