



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



HOTĂRÂREA NR.163

Cu privire la: Aprobarea dezmembrării în două loturi a unui imobil-drum aparținând domeniului public al orașului Horezu - situat în orașul Horezu, punctul "Plaiul Tănăseștilor și Marginea", județul Vâlcea

Consiliul local al orașului Horezu, județul Vâlcea întrunit în ședință ordinară în data de 26.09.2024 la care participă un număr de 15 consilieri din 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Fiastru Liviu a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Referatul nr.21822/23.09.2024 al cărui semnatar este primarul orașului prin care propune aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aparținând domeniului public al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul "Plaiul Tănăseștilor și Marginea" în două loturi, respectiv: 59.402 mp categorie de folosință drum și 48.428 mp categorie de folosință drum;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort, nr. 21847/23.09.2024;

-Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea, domnul Sardaescu Nicolae;

-Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea nr.21904/24.09.2024;

-Referatul de admitere(dezmembrare imobil) nr. 83264 din 20.09.2024 al OCPI Vâlcea;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.879 și art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.129 alin.2 lit.c) coroborat cu alin.6 lit.a) din O.U.G. nr.57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" executată de persoană fizică autorizată Badi Ciprian-Constantin, vizată de OCPI Vâlcea sub numărul 83264 din 20.09.2024, conform anexelor nr.1-3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă dezmembrarea imobilului-drum având suprafața totală de 107.830 mp, aparținând domeniului public al orașului Horezu – situat în orașul Horezu, punctul "Plaiul Tănăseștilor și Marginea", județul Vâlcea – cu număr cadastral 38874, în 2 loturi după cum urmează :

Lot nr.1 – nr.cadastral: 39315 în suprafață de 59.402 mp

Lot nr.2 – nr.cadastral: 39316 în suprafață de 48.428 mp

Art.3-Se mandatează domnul Sărdărescu Nicolae, Primarul Orașului Horezu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4-Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de dezmembrare în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art.5-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul juridic, administrație publică locală.

Art.6-Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija Secretarului general al orașului Horezu la: Instituția Prefectului-Județul Vâlcea în vederea verificării de legalitate și la Primarul orașului Horezu în vederea punerii în aplicare; Notarul public.

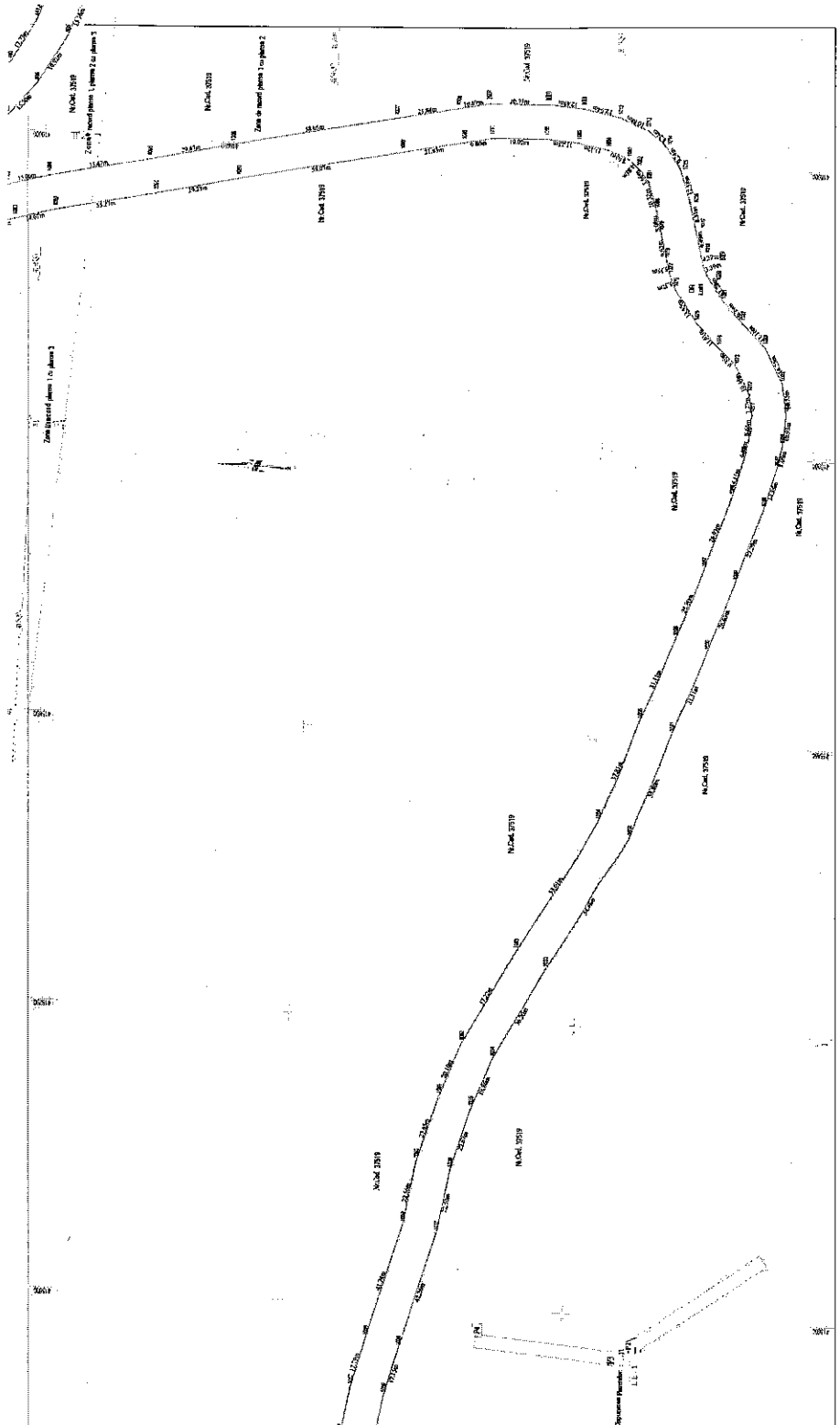
Horezu,
26.09.2024

Președinte de ședință

Fiastru Liviu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL HOREZU NR.16326.09.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	26.09.2024	
2	Comunicarea către primar	30.09.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	04.10.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	11.10.2024	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.10.2024	

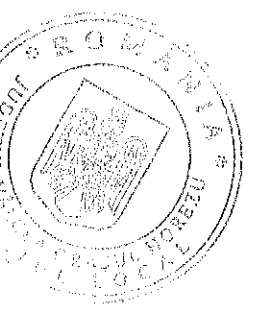


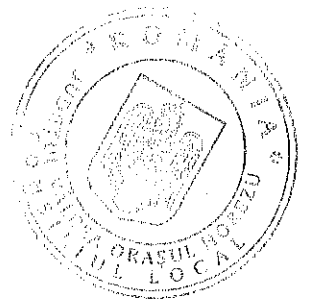
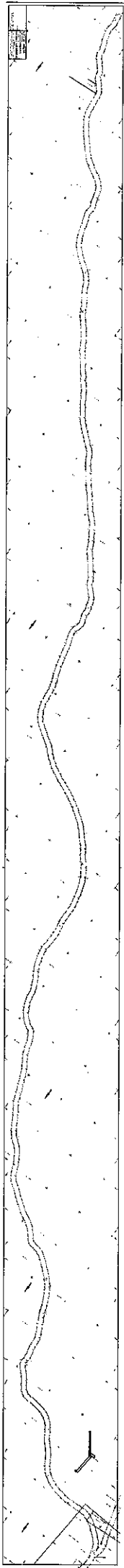
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**
scara 1:100

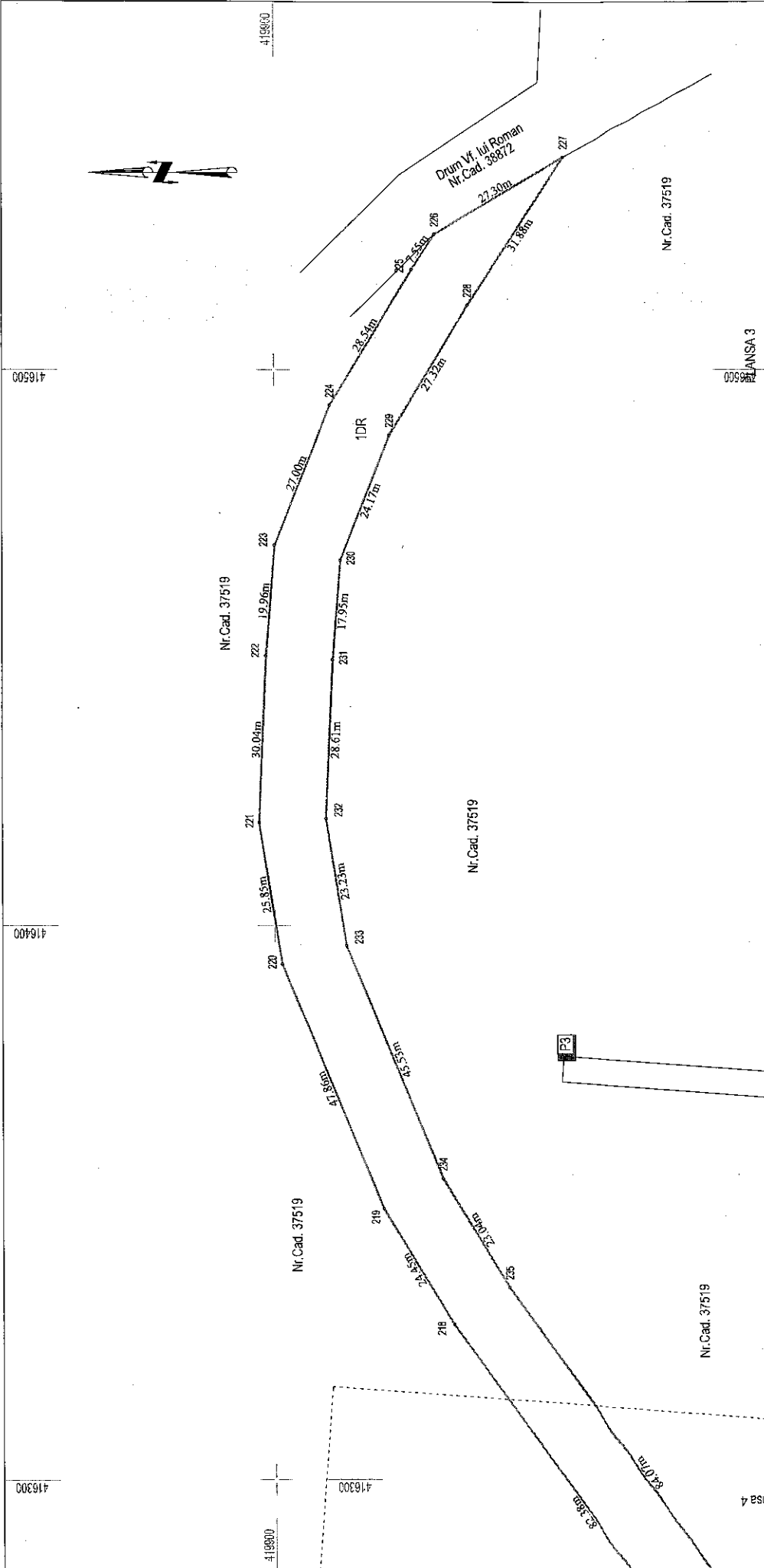
Numele adiantului (SPP)	Alteasa mobiliară
38874	Sr. Tomazii de Sus, Av. P. Poni, Municip. Băneasa, J. Ilfov
Numele Case Funciare	Unitate Administrativ-Teritorială (U.A.T.)
38874	Hurezu

Scurtă descriere (descriere de amplasament)		Drepturile asupra terenului		Scurtă descriere (descriere de amplasament)	
No. cadastre	Suprafață (m ²)	No. cadastre	Suprafață (m ²)	No. cadastre	Suprafață (m ²)
38874	10739	38874	10739	38874	10739
38874	10739	38874	10739	38874	10739

Autoritatea de autorizare: **CONSILIUL LOCAL COMUNA BĂNEASA**
 Adresa: Str. Tomazii de Sus, Av. P. Poni, Municip. Băneasa, J. Ilfov
 Data: 16.09.2024
 Semnat de: **Constantin Badi**
 Funcție: **Primar**
 Adresa: **Băneasa, Str. Tomazii de Sus, Av. P. Poni, Municip. Băneasa, J. Ilfov**
 Telefon: **0740140481**
 E-mail: **constantin.badi@comuna-baneasa.ro**







Inspector
 Confirm atribuirea numarului cadastral și introducerea
 imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara

Semnată de:

Executant
 BADI CIPRIAN - CONSTANȚIIN
 AUTORIZAȚIE: SERIA RC-VI-F, NR. 0095, ELIBERATĂ DE A.N.C.P.I., CATEGORIA B
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii
 documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Ciprian- Constantiu
 Constantiu Badi
 in Badi

Digitally signed
 by Ciprian-
 Constantiu Badi
 Date: 2024.09.19
 14:07:42 +03'00'

Semnată de:
 Data: 16.09.2024

Dispunerea Planselor:

P1
 P2
 P3

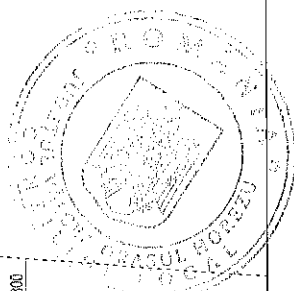
Nr. Cad. 37519

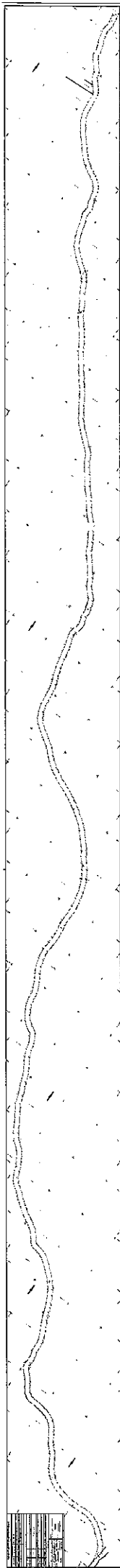
416300 416400 416500 416900 416960 419800

Zona de record plansa 3 cu plansa 4

PLANSA 3

419800





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

