

**HOTĂRÂREA NR.13**

**Privind** aprobarea inventarului bunurilor – terenurilor - care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2024 la care participă un număr de 15 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Bâscu Stelian a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-referatul de aprobare al Primarului orașului Horezu nr.1442/19.01.2024 prin care propune aprobarea inventarului bunurilor – terenurilor - care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu;

-raportul de specialitate nr.1478/19.01.2023 al Compartimentului de resort;

-proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, nr.1485/19.01.2024;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Dispoziția Primarului Orașului Horezu nr.375/10.08.2022 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al orașului Horezu;

-Procesul verbal nr.1342818.01.2024 al Comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al orașului Horezu;

-Anunțul nr.250/05.01.2024 privind procedura prevăzută de Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu prevederile art.87, alin.(5), art.129, alin.(1), alin.(2) lit.c) și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.1 din Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art.139 alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 împotriva adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1-**Se aprobă inventarul bunurilor – terenurilor - care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

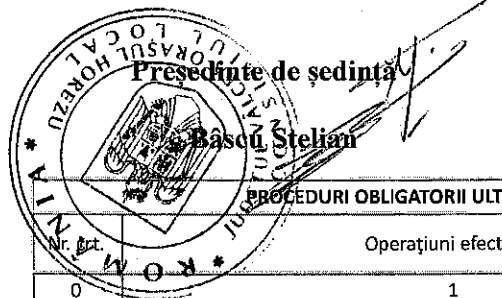
**Art.2-**Prezenta hotărâre se va completa cu bunurile imobile(construcții) și cu bunurile mobile aflate în domeniul privat al orașului Horezu

**Art.3-**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Compartimentul administrare domeniu public și privat și Direcția economică.

**Art.4-**Prezenta se va aduce la cunoștință publică prin afișarea pe site-ul instituției și, se va comunica prin grija secretarului general al orașului Horezu la: Institutia Prefectului-Judetul Vâlcea; Primarul orașului Horezu.

HOREZU,  
31.01.2024

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general oraș  
Boaghe Monica

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.13 / 31.01.2024**

Nr. Et.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	31.01.2024	
2	Comunicarea către primar	31.01.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	05.02.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	12.02.2024	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.02.2024	

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU****ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ**

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: [primaria@orasul-horezu.ro](mailto:primaria@orasul-horezu.ro) Web: [www.orasul-horezu.ro](http://www.orasul-horezu.ro)

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



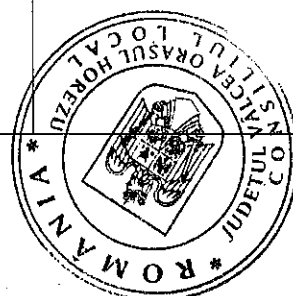
Anexă la HCL nr.13/31.01.2024

**Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Horezu****- Bunuri imobile -**

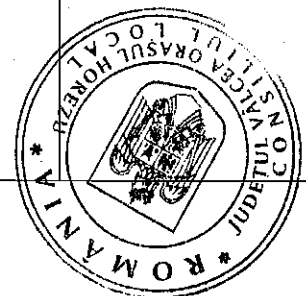
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
1		Teren Treapturi.	Tehnice: S = 18,29 Ha; Descriptive: intravilan/extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Râul Luncavăț; Sud UAT Măldărești; Est Proprietari Particulari; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	914.810,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996 nr. CF 38709
2		Teren Plaieti Olari	Tehnice: S = 107,99 Ha; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Proprietari particulari; Est UAT Orașul Horezu/proprietății particulare; Vest Proprietari particulari	1996	539.950,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 37885
3		Teren Daroaie	Tehnice: S = 20 Ha; Descriptive:extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu/Comuna Costești, Județul Vâlcea. Vecini-36714:Nord Mănăstirea Horezu; Sud Proprietății particulare; Est UAT Comuna Costești; Vest Proprietății particulare. Vecini-35667(Costești):Nord UAT comuna Costești; Sud Proprietății particulare; Est Proprietăți Particulare; Vest	1996	100.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36714/35667/35666.




			UAT Orașul Horezu. Vecini-35666(Costești) Nord Mânăstirea Horezu; Sud UAT Comuna Costești; Est Mânăstirea Horezu/Proprietăți Particulare; Vest UAT Orașul Horezu/Proprietari particulari.			
4		Teren Valeanu	Tehnice: S = 84 Ha; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu/Comuna Costesti Județul Vâlcea. Vecini-1289:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Pădure Rommsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Comuna Costești. Vecini-35316(Costești):Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest Obștea Curătura Rudeanului.	1996	336.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 1289/35316
5		Teren Scarisoara	Tehnice: S = 119,74 Ha; Descriptive:extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini-37718:Nord Mânăstirea Horezu; Sud Mânăstirea Horezu; Est UAT Comuna Costești; Vest Pârâul Luncavăț. Vecini-35335:Nord Proprietate privată; Sud UAT Orașul Horezu; Est Pârâul Luncavăț; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	598.700,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996 nr. CF 37718/35335
6		Teren Barcaci	Tehnice: S = 156 Ha; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est Comuna Costești; Vest Obștea orașului Horezu.	1999	624.000,00	Ordinul Prefectului nr. 89/1999, nr.35989
7		Teren Piscu Lung	Tehnice: S = 145,4 Ha; Descriptive:extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Comuna	1999	581.600,00	Ordinul Prefectului nr. 89/1999, nr. CF 35990

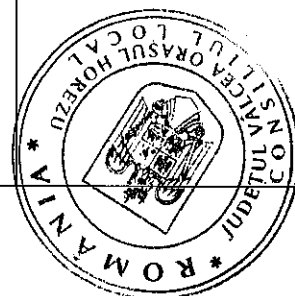



			Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest Obștea Orașului Horezu.			
8		Teren	Tehnice: S = 1253 mp; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Al. I. Cuza, nr.16, Județul Vâlcea. Vecini: Nord SC VIKA EXOTIC SRL; Sud Pârâu Luncavăț; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu (Str. Al.I.Cuza)	2011	86.500,00	Ordinul Prefectului nr. 304/2011, nr. CF 35839
9		Teren Afumata	Tehnice: S = 46,21 Ha; Descriptive: intravilan/extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est Obștea Orașului Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	184.840,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 35991
10		Teren Vegetatie forestiera	Tehnice: S = 2,2 Ha; Descriptive: intravilan; pădure; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord Pădure Romsilva; Sud Pădure Romsilva; Est Pădure Romsilva; Vest Drum Romsilva.	2008	110.000,00	Titlu de proprietate nr. 6959/12.02.2008
11		Teren	Tehnice: S = 9582 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Zăvoiului, nr. 7A, Județul Vâlcea Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud Pârâu Luncavăț; Est UAT Orașul Horezu; Vest Costa Wood.	2012	958.200,00	Ordinul Prefectului nr. 498/2012, nr. CF 36065
12		Teren	Tehnice: S = 372 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 82 Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud Str. Tudor Vladimirescu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul	2015	37.200,00	Ordinul Prefectului nr. 175/2015, nr. CF 36969



			Horezu.			
13		Teren Treapt	Tehnice: S = 1000 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Comuna Măldărești; Sud Str. Tudor Vladimirescu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Comuna Măldărești.	2022	40.000,00	Act schimb UAT orașul Horezu și UAT comuna Măldărești nr. 1309/2022, nr. CF 38686
14		Teren pct. "Godovana"	Tehnice: S = 629 mp ; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord Proprietăți particulare; Sud Proprietăți particulare; Est Proprietăți particulare; Vest Proprietăți particulare.	2018	3.145,00	Act donație nr.33/2018, nr. CF 37533
15		Teren Treapt	Tehnice: S = 5002 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Stadionului, nr 6B, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu (Str, Stadionului); Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	200.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 35381
16		Teren Treapt	Tehnice: S = 100.000 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu (Drum acces);; Est UAT Orașul Horezu;; Vest UAT Orașul Horezu,;	1996	500.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 38832
17		Teren Plăieț	Tehnice: S = 7869 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu(Str, Tănăsești); Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu (Str, Tănăsești); Vest UAT Orașul Horezu.	2011	3.934,50	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36716 
18		Teren Plăieț	Tehnice: S = 4511 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune;	2011	2.255,5	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36711

			Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu (Str. 9 Mai 1877); Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.			
19		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 14795 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	7.400	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36708
20		Teren Plăieț	Tehnice: S = 8336 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	4.170	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36715
21		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 10304 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	5.150	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36709
22		Teren Plăieț	Tehnice: S = 9223 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	4.610	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36718
23		Teren Plăieț	Tehnice: S = 10.185 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord Proprietăți particulare; Sud UAT Orașul Horezu (Str, Olari; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT	2011	5.100	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36713

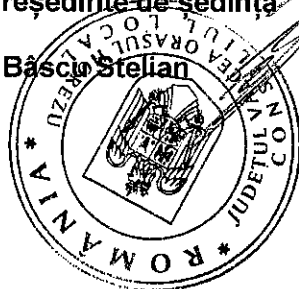


			Orașul Horezu.			
24		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 14795 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu (Str. Olari).	1996	14.860	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36710
25		Teren Plăieț	Tehnice: S= 16.996 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu (Drum acces Plăietii); Sud UAT Orașul Horezu ; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	8.500	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36717
26		Teren Treapt	Tehnice: S = 6525 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Comuna Măldărești; Vest UAT Orașul Horezu (Drum acces).	1996	32.625	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 39106
27		Teren Treapt	Tehnice: S = 18.489 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord Proprietăți particulare; Sud UAT Orașul Horezu; Est Proprietăți particulare; Vest Proprietăți particulare.	1996	92.445	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 38833
28		Teren Treapt-Treapturi	Tehnice: S = 850.519 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Comuna Măldărești; Est UAT Orașul Horezu (Str. Stadionului, DC139); Vest UAT Comuna Măldărești.	1996	4.252.595	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 39114 
29		Teren	Tehnice: S = 2161 mp; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str.	2021	216.100,00	HCL nr. 28 din 04.03.2021, nr. CF 37477

			Al. I. Cuza, nr.4, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu			
30		Teren Plăieț	Tehnice: S = 36373 mp; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Olari, nr.181, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud Proprietari particulari; Est UAT Orașul Horezu (str. Olari); Vest UAT Orașul Horezu	2013	37.500,00	HCL nr. 6 din 31.01.2013, nr. CF 36373

Președinte de sedință

Băscu Stelian



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general oraș  
Boaghe Monica