# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

**Anexa nr. 1A** Vers. 1.1

**Tip vânzător** (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului

## CERERE
## pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA Primăria (*) HOREZU (Oras)

***Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,***

1/1 (*) (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin

***Subsemnatul /a*** BADEA ELENA

*în calitate de proprietar, identificat/ă cu* CI standard *seria* *nr.* *eliberat de*

*născut /ă la data de:* 05/11/1952 *în* România *județul* VALCEA

*orașul/comuna* *satul/sectorul*

*cetățenia* ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

***(**) Cu domiciliul în:***

România *județul* BUCURESTI *orașul/comuna* BUCURESTI (Oras)

*satul/sectorul* *strada* *nr.*

*bloc* *scara* *etaj* *apartament* *cod poștal* 032253 *telefon* 0724658484

*fax* 0724658484 *e-mail* b_edi2002@yahoo.com

☒ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

*Nume împuternicit* BADEA *Prenume* EDUARD MARCEL

*CNP* *în calitate de* mandatar

*conform* procură nr.2599/2023 *cu domiciliul în:* România

*județul* BUCURESTI *orașul/comuna* BUCURESTI (Oras)

*sat/sector* *str.* *nr.* *bl.*

*sc.* *et.* *ap.* *cod poștal* 032709 *telefon* 0736342473 *e-mail* b_edi2002@yahoo.com

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I**: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii:

☒ **preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare:

| Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrază în Registrul Comerțului | Adresa domiciliu / reședința / sediu |
|---|---|
| BERBECEL DAN<br>1 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: ROMANII DE JOS<br>Strada: Nr: |
| DOGARU GHEORGHE<br>2 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: ROMANII DE JOS<br>Strada: Nr: |
| CÂȚU DOREL<br>3 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: ROMANII DE JOS<br>Strada: Nr: |
| DOGARU NICOLAE<br>4 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: ROMANII DE JOS<br>Strada: Nr: |
| POPESCU NICOLAE<br>5 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: ROMANII DE JOS<br>Strada: Nr: |
| ORAȘ HOREZU<br>6 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: HOREZU<br>Strada: Nr: |

☐ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

# Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale

**Anexa nr. 1B**

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1**

**Subsemnatul /a^1)** (Nume) BADEA (Prenume) ELENA CNP

având adresa de comunicare în judeţul BUCURESTI oraşul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poştal 032253 Telefon 0724658484

E-mail b_edi2002@yahoo.com Fax 0724658484

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2638 ha, reprezentând cota parte 1/1

la preţul de (*) 26.380 (lei)^2) adică

*douăzecişişasemiitreisuteoptzecilei*

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

**Date privind identificarea terenului:** Judeţul: VALCEA Oraşul/Comuna: HOREZU (Oras)

Şterge

Adaugă

Suprafaţa (ha)(*): 0,2638

Cotă parte^5): 1/1

Categoria de folosinţă^3): Fâneaţă

**Informaţii privind amplasamentul terenului**

| Identificator electronic(**) | Nr.CarteFunciară(**) | Nr.Cadastral(**) |
|---|---|---|
| | 38835 | 38835 |
| **Nr.Tarla / Lot(**)** | **Nr.Parcelă(**)** | **Nr.Topografic(**)** |
| | | |

Observaţii: PUNCTUL "BIVOLĂRIE-LUNGA"

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.