



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.9

Tip vânzător ☒ Persoană fizică

☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

ME 17/24.09.2026

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA

Primăria (*) HOREZU (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	☐ cetățean străin
Subsemnatul /a	MILOSTEANU	CRISTIANA		
în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria nr. eliberat de: SPCLEP HOREZU				
născut /ă la data de: în România județul VALCEA				
orașul/comuna HOREZU (Oras) satul/sectorul HOREZU				
cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂNĂ				

(**) Cu domiciliul în:

România	județul	VALCEA	orașul/comuna	HOREZU (Oras)
satul/sectorul		HOREZU	strada	nr.
bloc	scara	etaj	apartament	cod poștal 245800 telefon 0762094045
fax	e-mail cristianamilosteanu@yahoo.com			

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului		Adresa domiciliu / reședința / sediu	
TRUPINĂ ELISABETA		Județul:	VALCEA
		Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
		Sat/Sector:	ROMANII DE SUS
1	Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:
UNGUREANU MIRCEA		Județul:	VALCEA
		Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
		Sat/Sector:	ROMANII DE SUS
2	Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:
BOGORODEA MIHAI		Județul:	VALCEA
		Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
		Sat/Sector:	ROMANII DE SUS
3	Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:
UNGUREANU VALERIAN		Județul:	VALCEA
		Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
		Sat/Sector:	ROMANII DE SUS
4	Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:

☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 17/24.09.2026

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) MILOSTEANU CRISTIANA CNP _____
având adresa de comunicare în județul VALCEA orașul/comuna HOREZU (Oras)
sat/sector HOREZU strada: _____ nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal 245800 Telefon 0762094045
E-mail cristianamilosteanu@yahoo.com Fax _____
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1532 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 365.251 (lei)^2) adică

treisuteșasezecișicincimiidouăsutecincizecișiuulei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

se vinde împreună cu intravilanul în suprafață de 1033 mp

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	1,1532		35566	35566
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1			
Categorie de folosință^3)		Observații		
Fâneată		Punctul "Acasă la Grancea", Localitatea Romanii de Sus		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.