



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.9

Tip vânzător ☒ Persoană fizică

☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA

Primăria (*) HOREZU (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1

(*)

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

Subsemnatul /a

TĂLPESCU

CONSTANTIN

în calitate de proprietar, identificat/ă cu

CI standard

seria

nr.

eliberat de: SPCLEP SIBIU

născut /ă la data de:

în

România

județul

VALCEA

orașul/comuna HOREZU (Oras)

satul/sectorul

HOREZU

cetățenia

ROMÂNĂ

naționalitatea

ROMÂNĂ

(**) Cu domiciliul în:

România

județul

SIBIU

orașul/comuna

SIBIU (Oras)

satul/sectorul

SIBIU

strada

nr.

bloc

scara

etaj

apartament

cod poștal

telefon

0774091534

fax

e-mail

talpescu.constantin@yahoo.com

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului		Adresa domiciliu / reședință / sediu	
MUCĂLĂU CONSTANTIN		Județul:	VALCEA
		Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
		Sat/Sector:	HOREZU
1	Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:
MUCĂLĂU GHEORGHE		Județul:	VALCEA
		Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
		Sat/Sector:	HOREZU
2	Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:

- ☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri
- ☐ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- ☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- ☐ **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 14/10.09.2026

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) TĂLPESCU CONSTANTIN CNP
având adresa de comunicare în județul SIBIU orașul/comuna SIBIU (Oras)
sat/sector SIBIU strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0774091534
E-mail talpescu.constantin@yahoo.com Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,184 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 80.000 (lei)^2) adică
optzecimiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,184	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		36536	36536
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)			
	Fâneață	Observații	Pct.Bârzoteni	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.