



PROIECT NR.149/21.08.2026

HOTĂRÂREA nr.

Cu privire la respingerea solicitatii nr.18960/18.08.2026 a domnului Bușe Ion cu privire la prelungirea contractului de utilizare temporara nr.22946/01.10.2025

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.08.2026 la care participă un număr de consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul consilier local Beregată Marius Valentin a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.19260 din 21.08.2026 al primarului orașului Horezu, prin care solicită respingerea solicitării nr.18960/18.08.2026 a domnului Bușe Ion;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort, nr.19261/21.08.2026
- Proiectul de hotărâre inițiat de domnul Sărdărescu Nicolae, primarul orașului Horezu;
- Contractul de utilizare temporară nr. 22946/01.10.2025 cu valabilitate un an de la semnare;

Tinând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului Horezu, județul Vâlcea nr.19265/21.08.2026;

- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În conformitate cu art.5 lit.j), art.75 alin.1 lit.b), art.84 alin.5, art.105 alin.1, art.106 alin.3, art.129 alin.(2) lit.c) și alin.14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1, coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu un număr de voturi pentru, voturi împotrivă, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se respinge solicitarea nr.18960/18.08.2026 a domnului Bușe Ion cu privire la prelungirea contractului de utilizare temporară nr.22946/01.10.2025.

Art.2-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul administrare domeniu public și privat care va comunica cele stabilite prin prezenta solicitantului.

Art.3-Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ, nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la instanța de contencios administrativ competentă.

Art.4-Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija Secretarului general al orașului Horezu la: Instituția Prefectului-Județul Vâlcea în vederea verificării de legalitate, la Primarul orașului Horezu în vederea punerii în aplicare.

**Inițiator,
Primar
Sărdărescu Nicolae**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica**

Întocmit,
Cons.sup.Orleanu Cristina Elena



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800, CIF: 2541479

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



Nr.19260 din 21.08.2026

Referat de Aprobare

Privind respingerea solicitarii nr. 18960 din 18.08.2026 a domnului Buse Ion

Avand in vedere:

- Cererea nr.18960 din 18.08.2026 a domnului Buse Ion de prelungire a contractului de utilizare temporara nr. 22946 din 01.10.2026 care expira la data de 01.10.2026;
- Hotararea Consiliului Local al Orasului Horezu nr.4 din 30.01.2025 cu privire la aprobarea demararii procedurilor legale in vederea scoaterii la licitatie publica a bunului imobil in suprafata de 24,3 mp din Orasul Horezu, strada Eroilor,nr.12, bloc G, scara B, etaj 4, apartament 20;
- Prevederile contractului de utilizare temporara nr. 22946 din 01.10.2025 incheiat intre U.A.T. Oras Horezu si domnul Buse Ion având ca obiect utilizarea temporară a spațiului în suprafață de 24,3 mp, situat în Orasul Horezu,
- Faptul că valabilitatea contractului menționat mai sus expiră la data de 01.10.2026;

Fata de aceste aspecte, consider ca dreptul de utilizare temporară constituit anterior a răspuns unei necesități punctuale și limitate în timp. În prezent, respingerea solicitarii actualului raport contractual este justificată de necesitatea organizării unei proceduri de licitație publică deschisă. Continuarea prelungirii repetată a utilizării temporare nu mai este oportună și nu mai corespunde strategiei actuale de dezvoltare și valorificare eficientă a patrimoniului local.

Prin urmare, se propune respingerea solicitarii nr. 18960 din 18.08.2026 a domnului Buse Ion si sistarea contractului de utilizare temporara nr.22946/ 01.10.2025 la data expirării termenului prevăzut în contract.

Primar,

Sardaescu Nicolae



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800, CIF: 2541479

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



Nr. 19261 din 21.08.2026

Raport de Specialitate

referitor la proiectul de hotarare privind respingerea solicitarii nr. 18960 din 18.08.2026 a domnului Buse Ion vizand prelungirea contractului de utilizare temporara nr.22946 din 01.10.2025

Prin cererea inregistrata la Primaria Orasului Horezu sub nr. 18960 din 18.08.2026 a domnului Buse Ion, a solicitat prelungirea contractului de utilizare temporara nr.22946 din 01.10.2026, pe o perioada nedeterminata.

Tinand cont de faptul ca prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Horezu nr.4 din 30.01.2025 s-a aprobat demararea procedurilor legale in vederea scoaterii la licitatie publica a bunului imobil in suprafata de 24,3 mp din Orasul Horezu, strada Eroilor,nr.12, bloc G, scara B, etaj 4, apartament 20, existand un interes manifestat din partea altor persoane de a achizitiona acest imobil, nu se mai impune prelungirea contractului de utilizare temporara a domnului Buse Ion.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care reglementează atribuțiile consiliului local în administrarea bunurilor din proprietatea publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, consider ca dreptul de utilizare temporară constituit anterior a răspuns unei necesități punctuale și limitate în timp. În prezent, respingerea solicitarii actualului raport contractual este justificată de necesitatea organizării unei proceduri de licitație publică deschisă. Continuarea prelungirii repetată a utilizării temporare nu mai este oportună și nu mai corespunde strategiei actuale de dezvoltare și valorificare eficientă a patrimoniului local.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, se impune respingerea solicitarii nr. 18960 din 18.08.2026 a domnului Buse Ion vizand prelungirea contractului de utilizare temporara nr.22946 din 01.10.2025.

Intocmit,

Nistor Iulia Carmina

Семелу

Зент Басе іон поф. нă-мă
се аprobe contractul pentru
locuința din str. Enailor Nr. 13f.
se ap. pe termen nelimitat
în prezent am avut contract ptr. un
an de zile care expiră la data de
1-10-2026

Atc 18-08-2026

