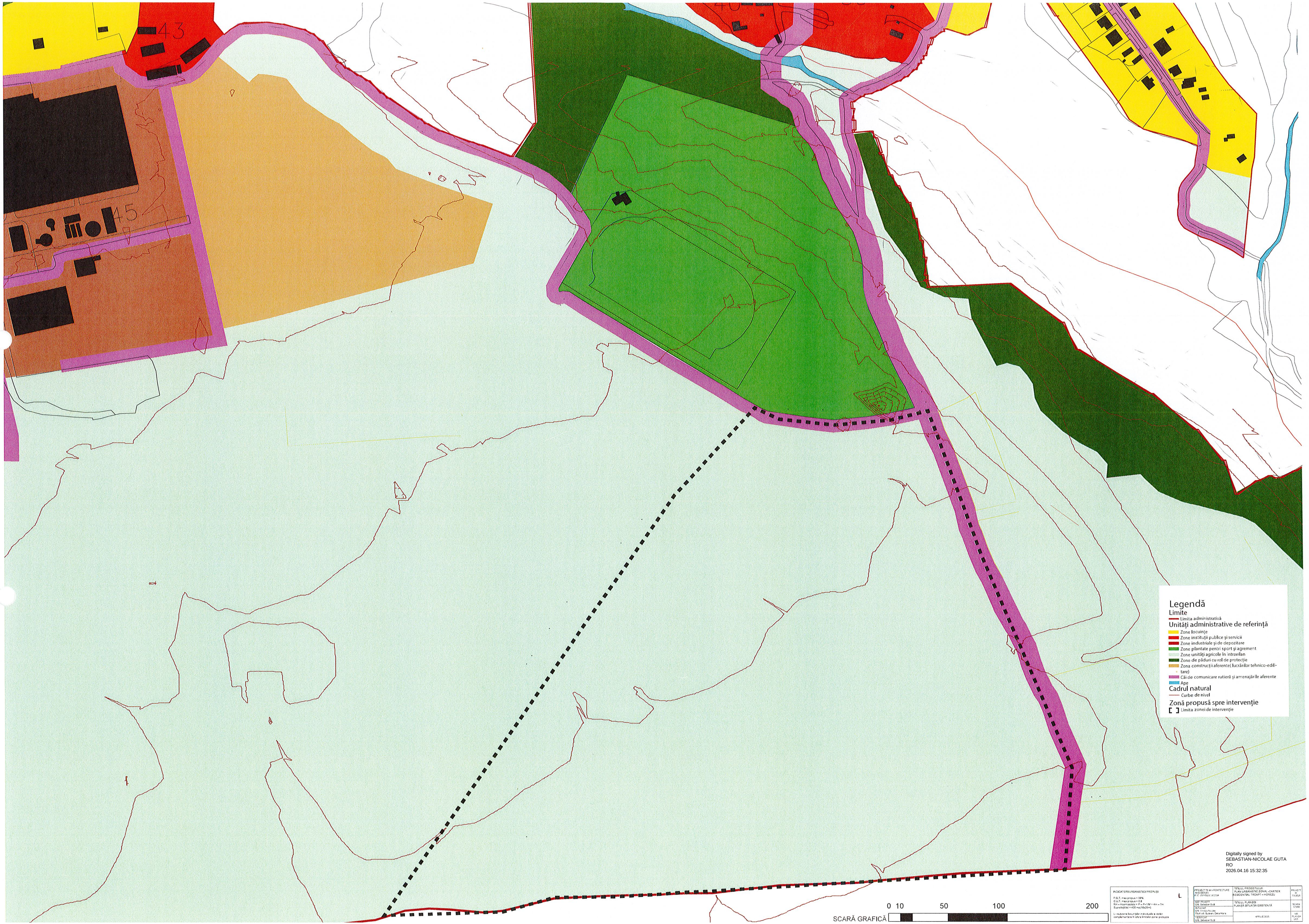

Digitally signed by
SEBASTIAN-NICOLAE GUTA
RO
2026.04.16 15:32:35

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI

L

P.O.T. max propus = 38%
C.U.T. max propus = 0.8
RH – Hcornișă/atic = P – P+1/M = 4m – 7m
Suprafață lot = 400 mp(16x25m)

L - subzona locuințelor individuale și dotări complementare în afara limitelor zonei protejate

PROJECT TEAM ARCHITECTURE AND DESIGN R.C. 05/1156/30.06.2004	TITLUL PROIECTULUI : PLAN URBANISTIC ZONAL -CARTIER RESIDENTIAL TREAPT – HOREZU	PROIECT nr. 01/2025
ȘEF PROIECT Urb. Sebastian Gută	TITLUL PLANȘEI : PLANȘĂ SITUAȚIA EXISTENTĂ	SCARA 1/1000
ÎNTOCMIT Urb. Ionescu Nicolae Stud. urb. Budeanu Delia-Maria		
VERIFICAT Urb. Sebastian Gută	APRILIE 2025	NR. PLANȘA U03