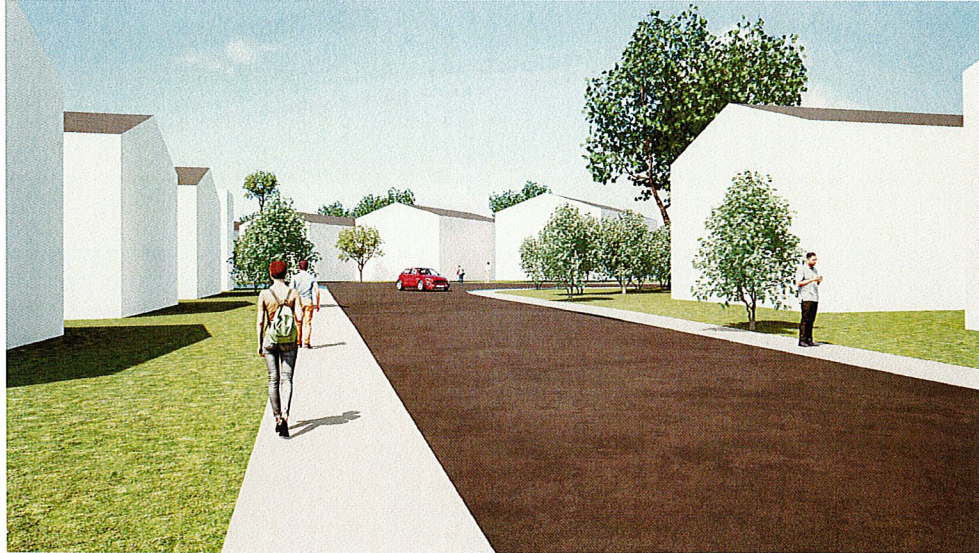
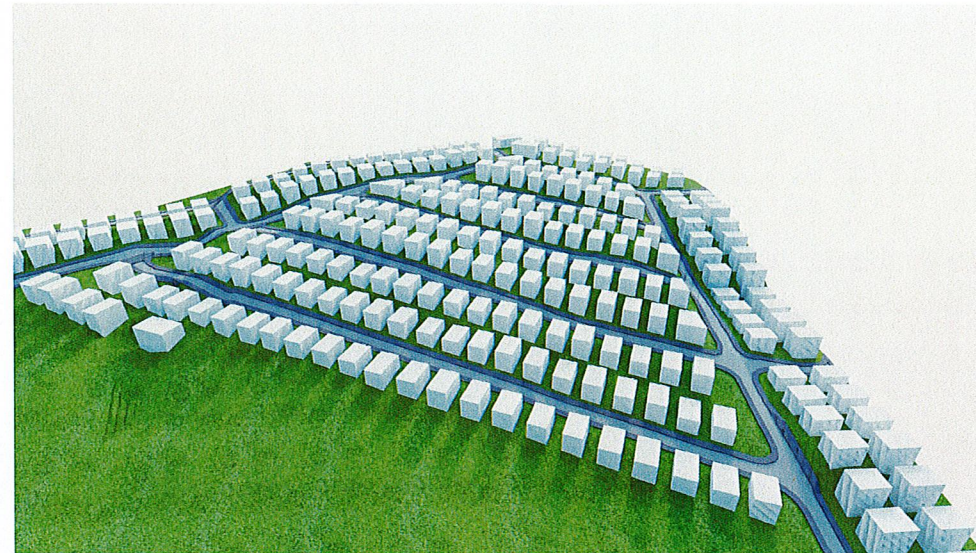


Perspectivă la nivelul ochiului (ziua)



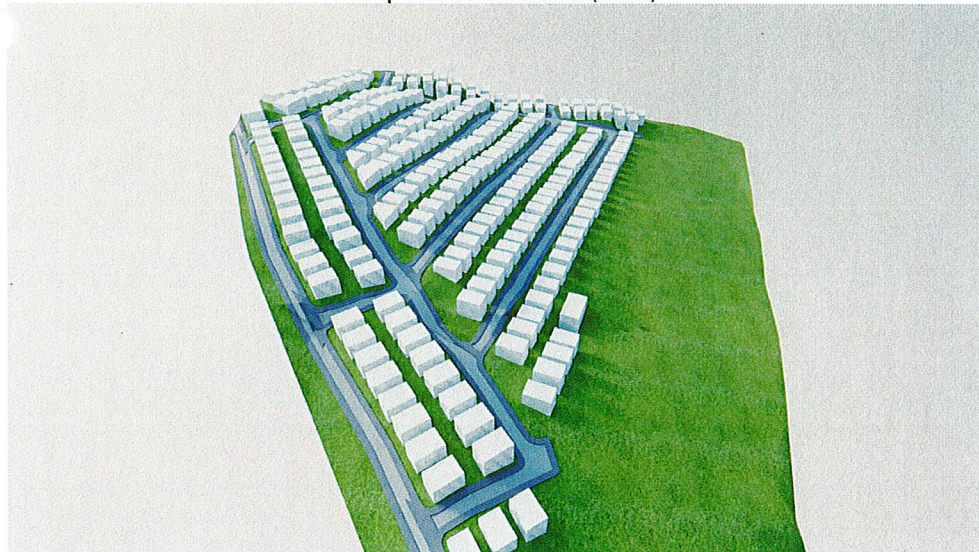
Perspectivă aeriană (după-amiaza)



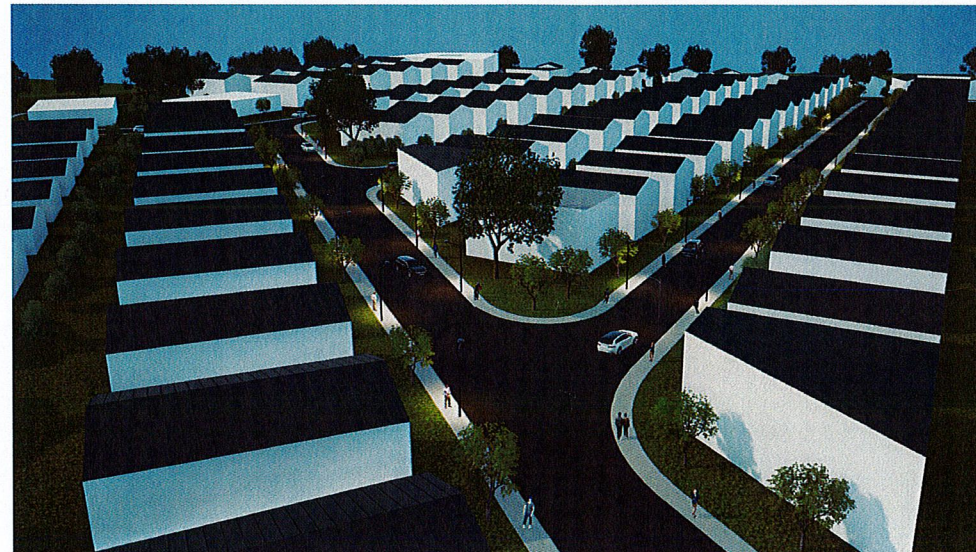
Perspectivă la nivelul ochiului (după-amiaza)



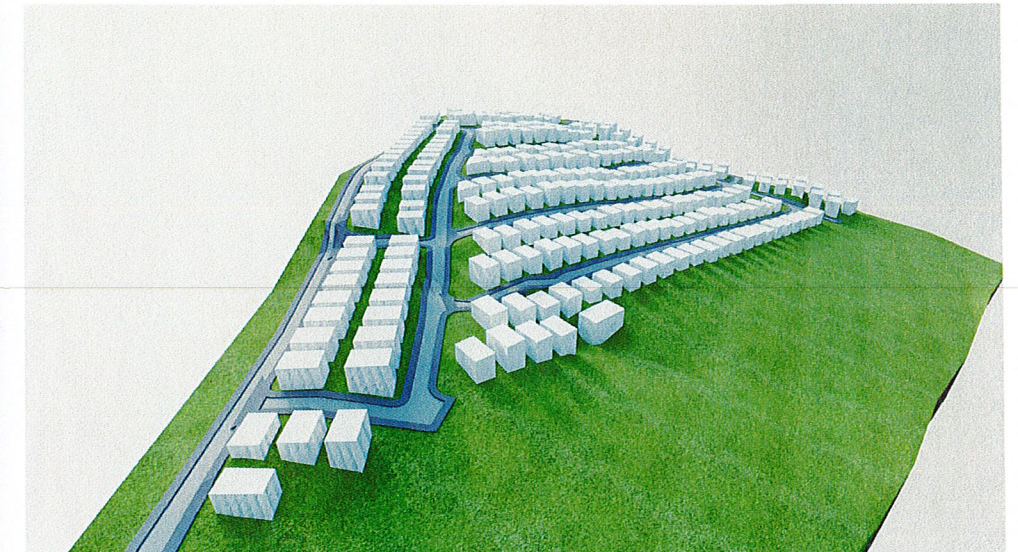
Perspectivă aeriană (ziua)



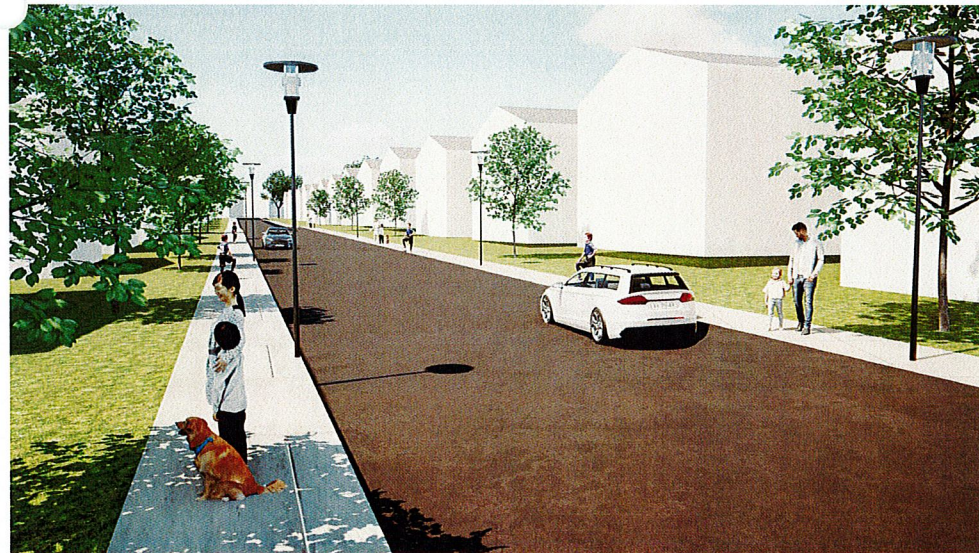
Perspectivă aeriană (noaptea)



Perspectivă aeriană (ziua)



Perspectivă la nivelul ochiului (ziua)



Perspectivă la nivelul ochiului (seara)



Perspectivă la nivelul ochiului (ziua)



| | |
|--|--|
| INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI: | |
| P.O.T. max propus = 38% | |
| C.U.T. max propus = 0.8 | |
| RH _Hcorrisa/alic = P L P+1/M = 4m _7m | |
| Suprafață lot = 400 mp(16x25m) | |
| L - subzona locuințelor individuale și dotări complementare în afara limitelor zonei protejate | |

| | | |
|---|--|------------------------|
| PROJECT TEAM ARCHITECTURE AND DESIGN: R.C. 03/1156/30.06.2004 | TITULUL PROIECTULUI : PLAN URBANISTIC ZONAL -CARTIER RESIDENTIAL TREAPTĂ UHOREZU | PROIECT nr. 01/2025 |
| ȘEF PROIECT: Urb. Sebastian Guță | TITULUL PLANȘEI : POSSIBILITĂȚI DE MOBILARE | SCARA |
| ÎNTOCMIT: Urb. Ionescu Nicolae Stud. urb. Budeanu Delia-Maria | | |
| VERIFICAT: Urb. Sebastian Guță | APRILIE 2025 | NR. PLANȘA U05.1 |