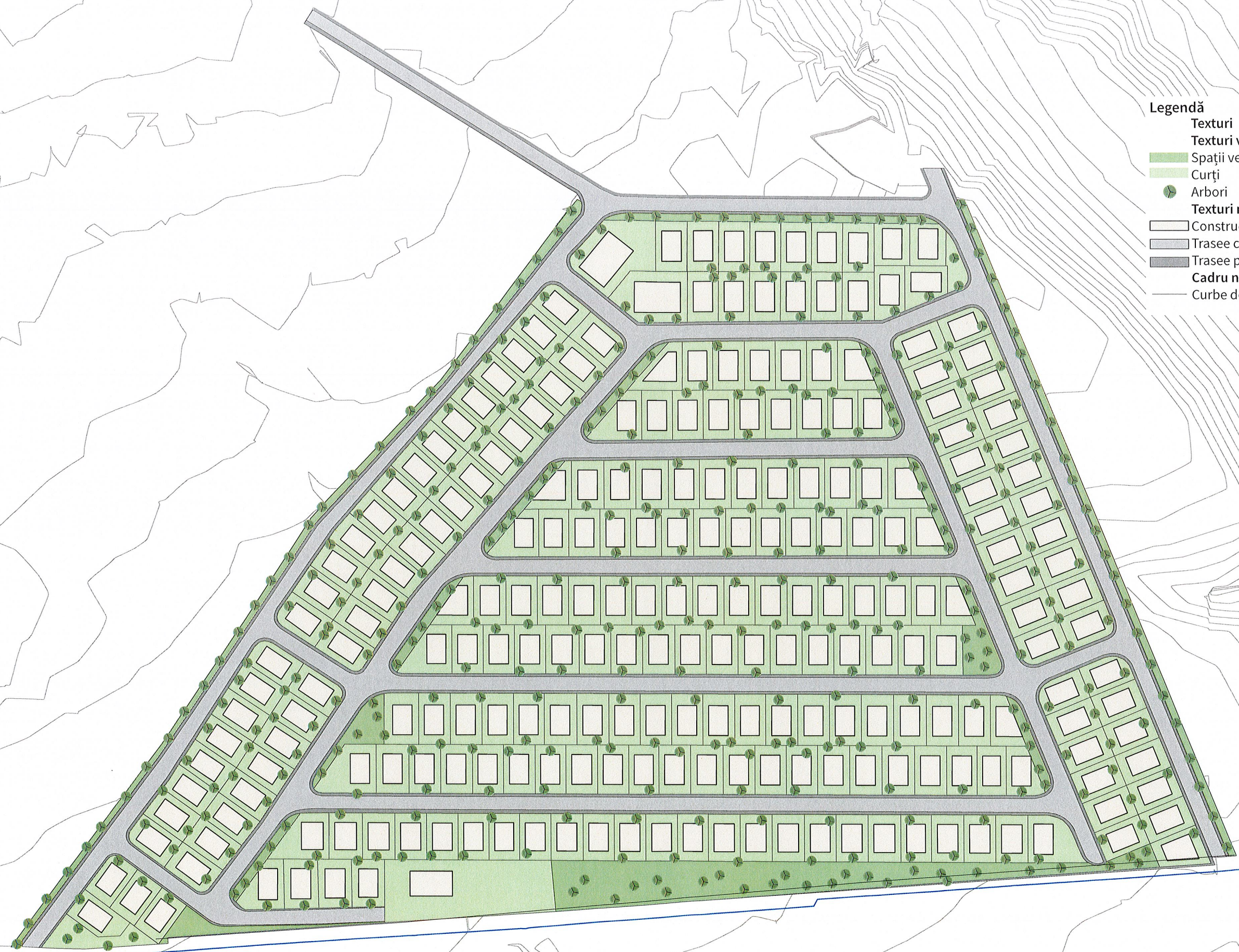


- Legendă**
- Texturi**
 - Texturi vegetale**
 - Spații verzi cu acces nelimitat
 - Curți
 - Arbori
 - Texturi minerale**
 - Construcții
 - Trasee carosabile
 - Trasee pietonale
 - Cadru natural existent**
 - Curbe de nivel



SCARĂ GRAFICĂ

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI
 P.O.T. max propus = 38%
 C.U.T. max propus = 0.8
 R.H. F. recomandat = P.F.P. 1/1M = 4m² / 7m
 Suprafață tot = 400 mp (15x25m)
 L = subzona locușilor individuale și dotări
 complementare în afara limitelor zonei proiectate



PROIECT TEAM ARCHITECTURE AND DESIGN
 R.C. BVI 18020/06 2004
 L
 L10 PROIECT
 L10 TESTARIAN GUD
 INTOCMIT
 L10 VERONICA NISTOR
 BUIU URB. BUCUREȘTI
 VERIFICAT
 L10 SEBASTIAN GUD

TITLUL PROIECTULUI
 PLAN URBANISTICAL CARACTER
 RESIDENTIAL TRĂSĂRI ȘIGIREȘTI
 TITLUL PLANȘII
 (POSSIBILITĂȚI) DE MOBILARE
 APRILIE 2025

PROIECT
 010025
 SCARĂ
 1:1000
 NR.
 PLANȘI
 1/05