Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.9

Tip vânzător (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului

CERERE NR 24/27.10.2025

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA Primăria (*) HOREZU (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/3 (*) *(nume)* *(prenume)* *CNP* ☐ *cetățean străin*

Subsemnatul /a PEARCU DUMITRU

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard *seria* *nr.* *eliberat de.*

născut /ă la data de: *în* România *județul* VALCEA

orașul/comuna TOMSANI *satul/sectorul* TOMSANI

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

(**) Cu domiciliul în:

România *județul* VALCEA *orașul/comuna* TOMSANI

satul/sectorul TOMSANI *strada* *nr.*

bloc *scara* *etaj* *apartament* *cod poștal* *telefon* 0764304075

fax *e-mail* dpearcu@yahoo.com

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

2/3 (*) *(nume)* *(prenume)* *CNP* ☐ *cetățean străin*

Subsemnatul /a UNGUREANU ANA

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard *seria* *nr.* *eliberat de*

născut /ă la data de: *în* România *județul* VALCEA

orașul/comuna COSTESTI *satul/sectorul* COSTESTI

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale

(**) Cu domiciliul în:

România | *judeţul* BUCURESTI | *oraşul/comuna* BUCURESTI (Oras)

satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 2 | *strada* | *nr.*

bloc | *scara* | *etaj* | *apartament* | *cod poştal* | *telefon* 0764304075

fax | *e-mail* dpearcu@yahoo.com

☒ **(***) Prin împuternicit** ☒ *Acelaşi împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător | Şterge acest vânzător

3/3 (*) *(nume)* *(prenume)* *CNP* ☐ *cetăţean străin*

Subsemnatul /a BOLDU | STELIANA

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard | *seria* | *nr* | *eliberat de:*

născut /ă la data de: *în* România | *judeţul* VALCEA

oraşul/comuna TOMSANI | *satul/sectorul* TOMSANI

cetăţenia ROMÂNĂ | *naţionalitatea* ROMÂNĂ

(**) Cu domiciliul în:

România | *judeţul* VALCEA | *oraşul/comuna* PIETRARI

satul/sectorul | *strada* | *nr.*

bloc | *scara* | *etaj* | *apartament* | *cod poştal* | *telefon* 0764304075

fax | *e-mail* dpearcu@yahoo.com

☒ **(***) Prin împuternicit** ☒ *Acelaşi împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător | Şterge acest vânzător

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I**: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii:

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

☒ **preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare:

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrază în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu	
POPESCU LUMINIȚA	Județul:	VALCEA
	Oraș/Comună:	VAIDEENI
	Sat/Sector:	VAIDEENI
1 Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:
MIUȚĂ ION	Județul:	VALCEA
	Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
	Sat/Sector:	IFRIMESTI
2 Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:
BIRIȘ SALOMIA	Județul:	VALCEA
	Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
	Sat/Sector:	IFRIMESTI
3 Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:

☐ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

☐ **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 24 / 27.10.2025

1/3 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) PEARCU DUMITRU CNP

având adresa de comunicare în județul VALCEA orașul/comuna TOMSANI

sat/sector TOMSANI strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0764304075

E-mail dpearcu@yahoo.com Fax

2/3 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) UNGUREANU ANA CNP

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector strada: nr.

Bloc. Cod poștal Telefon 0764304075

E-mail dpearcu@yahoo.com Fax

3/3 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) BOLDU STELIANA CNP

având adresa de comunicare în județul VALCEA orașul/comuna PIETRARI

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0764304075

E-mail dpearcu@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4173 ha, reprezentând cota parte 1/3

la prețul de (*) 2.500 (lei)^2) adică

douămiicincisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)