# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

**Anexa nr. 1A** Vers. 1.9

**Tip vânzător** (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului

## CERERE NR. 12/24.08.2026

## pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA Primăria (*) HOREZU (Oras)

***Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,***

**1/2** (*) (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin

***Subsemnatul /a*** BÂSCU ALEXANDRU

*în calitate de proprietar, identificat/ă cu* CI standard *seria* *nr.* *eliberat de:* SPCEP S6 BIROUL NR.4

*născut /ă la data de:* *în* România *județul* VALCEA

*orașul/comuna* *satul/sectorul*

*cetățenia* ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

***(**) Cu domiciliul în:***

România *județul* BUCURESTI *orașul/comuna* BUCURESTI (Oras)

*satul/sectorul* BUCURESTI SECTORUL 6 *strada* *nr.*

*bloc* *scara* *etaj* *apartament* *cod poștal* *telefon* 0751070370

*fax* *e-mail* ALEXANDRU.BASCU@GMAIL.COM

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

**2/2** (*) (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin

***Subsemnatul /a*** BÂSCU MARIA

*în calitate de proprietar, identificat/ă cu* CI standard *seria* *nr.* *eliberat de:* SPCLEP HOREZU

*născut /ă la data de:* *în* România *județul* VALCEA

*orașul/comuna* *satul/sectorul*

*cetățenia* ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

***(**) Cu domiciliul în:***

România | *județul* VALCEA | *orașul/comuna* HOREZU (Oras)

*satul/sectorul* HOREZU | *strada* | *nr.*

*bloc* | *scara* | *etaj* | *apartament* | *cod poștal* | *telefon* 0751070370

*fax* | *e-mail* ALEXANDRU.BASCU@GMAIL.COM

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător | Șterge acest vânzător

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I**: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii:

☒ **preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare:

| Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrază în Registrul Comerțului | Adresa domiciliu / reședința / sediu |
|---|---|
| MIȚĂ NICOLAE<br>1 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: HOREZU<br>Strada: BĂLĂNEȘTI Nr: 11 |
| DRUMEȘ ION<br>2 Adaugă Șterge Mută mai sus | Județul: VALCEA<br>Oraș/Comună: HOREZU (Oras)<br>Sat/Sector: URSANI<br>Strada: URȘANI Nr: 26 |

☐ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

**Anexa nr. 1B**

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 12/24.08.2026

**1/2**

**Subsemnatul /a^1)** (Nume) BÂSCU (Prenume) ALEXANDRU CNP

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 6 strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0751070370

E-mail ALEXANDRU.BASCU@GMAIL.COM Fax

**2/2**

**Subsemnatul /a^1)** (Nume) BÂSCU (Prenume) MARIA CNP

având adresa de comunicare în județul VALCEA orașul/comuna HOREZU (Oras)

sat/sector HOREZU strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0751070370

E-mail ALEXANDRU.BASCU@GMAIL.COM Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6958 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 10.000 (lei)^2) adică

*zecemiilei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Se vinde împreună cu intravilanul în suprafață de 2990 mp.

**Date privind identificarea terenului:** Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

| | Suprafața (ha)(*) | Informații privind amplasamentul terenului | | |
|---|---|---|---|---|
| Șterge | 0,6958 | Identificator electronic(**) | Nr.CarteFunciară(**) | Nr.Cadastral(**) |
| | Cotă parte^5) 1/1 | | 38827 | 38827 |
| | | Nr.Tarla / Lot(**) | Nr.Parcelă(**) | Nr.Topografic(**) |
| Adaugă | Categoria de folosință^3) Fâneață | | | |
| | | Observații Pct."Bălănești" | | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.