Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.9

Tip vânzător (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului

CERERE

NR. 28/14.11.2025

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA Primăria (*) HOREZU (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/2 (*) (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin

Subsemnatul /a DIACONU ILEANA

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard *seria* *nr.* *eliberat de:* SECTOR 5

născut /ă la data de: *în* România *județul* BUCURESTI

orașul/comuna BUCURESTI (Oras) *satul/sectorul*

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

(**) Cu domiciliul în:

România *județul* BUCURESTI *orașul/comuna* BUCURESTI (Oras)

satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 5 *strada* *nr.*

bloc *scara* *etaj* *apartament* *cod poștal* *telefon* 0764254899

fax *e-mail* primaria@orasul-horezu.ro

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

2/2 (*) (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin

Subsemnatul /a DIACONU BOGDAN-PĂSTOREL

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard *seria* *nr.* *eliberat de:* SECTOR 5

născut /ă la data de: *în* România *județul* BUCURESTI

orașul/comuna BUCURESTI (Oras) *satul/sectorul*

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

(**) Cu domiciliul în:

România | *județul* BUCURESTI | *orașul/comuna* BUCURESTI (Oras)

satul/sectorul BUCURESTI SECTORUL 5 | *strada* | *nr.*

bloc | *scara* | *etaj* | *apartament* | *cod poștal* | *telefon* 0764254899

fax | *e-mail* primaria@orasul-horezu.ro

[X] *(***) Prin împuternicit* [X] *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător | Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I**: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☒ **preemptori de rang III**: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrază în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
BĂLAN ION DOREL 1 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: HOREZU (Oras) Sat/Sector: ROMANII DE JOS Strada: Nr:
BULBOREA GRIGORE 2 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: HOREZU (Oras) Sat/Sector: ROMANII DE JOS Strada: Nr:
BULBOREA ADRIANA 3 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: HOREZU (Oras) Sat/Sector: ROMANII DE JOS Strada: Nr:

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

BULBOREA ELVIRA	Județul:	VALCEA
	Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)
	Sat/Sector:	ROMANII DE JOS
4 Adaugă Șterge Mută mai sus	Strada:	Nr:

☐ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

☐ **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 28/14.11.2025

1/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) DIACONU (Prenume) ILEANA CNP

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 5 strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0764254899

E-mail primaria@orasul-horezu.ro Fax

2/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) DIACONU (Prenume) BOGDAN-PĂSTOREL CNP

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 5 strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0764254899

E-mail primaria@orasul-horezu.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1658 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 30.000 (lei)^2) adică

treizecimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

se vinde împreună cu intravilanul în suprafață de 412 mp la prețul total de 40.000 lei

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,1658	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5) 1/1		35525	35525
		Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3) Fâneață			
		Observații Pct "Bălan"		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.